

Հաստատված է

<<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ Վարչության

<<09>> <<Օգոստոսի>> 2019թ

Թիվ 147/01-09.08.19 որոշմամբ

Վարչության նախագահ

----- Ա. Խաչատրյան

*Հրապարակման ամսաթիվը <<12>> <<Օգոստոսի>> 2019թ.
Անփոփագրում նշված պայմանները կարող են փոփոխված լինել,
մանրամասների համար՝ www.acb.am,
Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104) - Բանկի տեղեկատու*

**ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ
ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ**

1. Անվանումը - <<ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԲԱՆԿ>> ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հասցե - Հայաստանի Հանրապետություն, 0002, ք. Երևան, Ամիրյան 23/1

Էլեկտրոնային հասցե - bank@aeb.am

Կայք – www.aeb.am

Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104)

Ֆաքս - (37410) 53-89-04

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՄԻԿՐՈՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Բնակելի անշարժ գույքի էներգաարդյունավետ վերանորոգում
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	500-4000 Եվրոյին համարժեք ՀՀ դրամ («Ազգային հիփաթեքային ընկերություն» ՎՎԿ ՓԲԸ- արդեն իսկ ներգրավված միջոցների I-ին տրանշի համար սահմանվել է 275.000-2.200.000 ՀՀ դրամ)
Տարեկան տոկոսադրույքը	10.9 %, 10%` <<ԵՊՀ շրջանավարտների միավորում>> ՀԿ բնակարանային ապահովության սոցիալական ծրագրի շրջանակներում ձեռք բերված անշարժ գույքերի վերանորոգման նպատակով Փաստացի տոկոսադրույքը` 11.95%:
Վարկի ժամկետը	60 ամիս
Արտոնյալ ժամանակահատված	6 ամսից մինչև 1 տարի
Դրամաշնորհ	Վարկառուն ստանում է վարկի պայմանագրային գումարի 10%-ի չափով դրամաշնորհ, որն ուղղվում է մայր գումարի մարմանը, եթե վարկի գումարի 50%-ից ավելին օգտագործվում է էներգաարդյունավետության բարձրացման համար նախատեսված նյութերի/պարագաների ձեռքբերման նպատակով:
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա` հավասարաչափ (անուիտետային)
Ապահովվածությունը	Մինչև 1.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ` առնվազն 1 ֆիզ. անձի երաշխավորություն, որը չի հանդիսանում վարկառուի ընտանիքի անդամ,</li><li>1.000.001-2.200.000 ՀՀ դրամ ներառյալ` առնվազն 2 երաշխավորող ֆիզիկական անձ, որոնցից առնվազն մեկը չի հանդիսանում վարկառուի ընտանիքի անդամ
Տրամադրման եղանակը	Փուլերով կամ միանվագ Կանխիկ կամ անկանխիկ
Կումիսիոն վճարը	Միանվագ` վարկի գումարի 1%-ի չափով
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 10 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսաշնորհաբեր վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Հայտատուի /ընտանիքի անդամների/ և երաշխավորների անձնագրերի պատճեններ, - Ամուսնության վկայականի պատճեն /առկայության դեպքում/, - Տեղեկանք աշխատավայրից /հայտատուի և երաշխավորի/, /անհրաժեշտության դեպքում տեղեկատվություն նախորդ 12 ամսվա ընթացքում վճարված գուտ աշխատավարձի, եկամտահարկի, սոցապ. վճարումների չափերի և աշխատանքային գրքույկի պատճեններ, - Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, - Սեփականության վկայականի պատճեն/գնվող բնակարանի,

անհրաժեշտության դեպքում վկայականի տրամադրման հիմք հանդիսացող փաստաթղթի պատճենը/
 6. Վերանորոգման ծախսերի նախահաշիվ /ծախսերը ըստ հոդվածների/
 7. Վերանորոգվող անշարժ գույքի լուսանկարներ/մանրամասն/:

Ուշադրություն.Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Արևային էլեկտրակայանների և ջերմատաքացուցիչների ձեռքբերում
Վարկի տեսակ	Սպառողական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	100.000-2.200.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	9%, Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 9.85%
Վարկի ժամկետը	60 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Ձեռքբերվող արևային էլեկտրակայան և/կամ ջերմատաքացուցիչ և - Մինչև 1.000.000 ՀՀ դրամ գումարի դեպքում՝ առնվազն 1 ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, որը ընտանիքի անդամ չի հանդիսանում, 1.000.000-2.200.000 ՀՀ դրամ գումարի դեպքում՝ առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, որոնցից առնվազն մեկը չի հանդիսանում ընտանիքի անդամ:
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ/անկանխիկ
Կումիսիոն վճարը	Պայմանագրային գումարի 1%-ի չափով:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	10-12 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Հայտատուի /ընտանիքի անդամների/ և երաշխավորների (առկայության դեպքում) անձնագրերի, սոցիալական քարտերի պատճենները - Ամուսնության վկայականի պատճենը /առկայության դեպքում/ - Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ /հայտատուի և երաշխավորների/ - Սեփականության վկայականի պատճենը /անհրաժեշտության դեպքում՝ վկայականի տրամադրման հիմք հանդիսացող փաստաթղթի պատճենը/ - Ձեռքբերվող գույքի հաշիվ-ապրանքագիր, տեղադրման աշխատանքների նախահաշիվ /ծախսերը ըստ հոդվածների/ - Ինժեներական եզրակացություն (անհրաժեշտության դեպքում)

Ուշադրություն.Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

Վարկի տեսակը	Սպառողական		
Վարկի նպատակը	Անձնական		
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամով՝ անկախ գրավադրվող միջոցի արժույթից		
Վարկի գումարը	10.000-25.000.000 ՀՀ դրամ		
Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Տոկոսագումարները ամսական գանձելու պայմանով	Տոկոսագումարները նախօրոք գանձելու պայմանով
		ՀՀ դրամ	ՀՀ դրամ
	ՀՀ դրամ	95%	100%
	ԱՄՆ դոլար	80%	85%
	Եվրո	80%	85%
	ՌԴ ռուբլի	70%	75%
	Տարեկան տոկոսադրույքը	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Տրամադրվող վարկի տոկոսադրույք
ՀՀ դրամ		Գրավադրվող դրամական միջոցի տոկոսադրույքին + 4%	
ԱՄՆ դոլար, Եվրո, ՌԴ ռուբլի		Գրավադրվող դրամական միջոցի տոկոսադրույքին + 4%, ոչ պակաս քան 14%-ը:	
Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 7.23-16.8%:			
Վարկի ժամկետը	Վարկի մարման ժամկետը չի կարող գերազանցել ժամկետային ավանդի վերջնաժամկետին		
Մարումների հաճախականությունը և կարգը	Վարկի մայր գումարի մարումները կատարվում են ամսական կամ ժամկետի վերջում, Վարկի տոկոսների մարումները կատարվում են ամսական կամ նախապես:		
Ապահովվածությունը	Բանկում ներդրված ժամկետային ավանդներ, հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ		
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ կամ անկանխիկ		
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:		
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր		
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում • Ով բանկում ունի ժամկետային ավանդ և/կամ բանկային հաշիվ		
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը		
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ, 2.Անձնագրերի 3.Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ:		

Ուշադրություն. Արտարժույթային դրամական միջոցների գրավադրմամբ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկի դեպքում հիմք է ընդունվում վարկի տրամադրման օրվա դրությամբ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված, արժույթային շուկայում ձևավորված, տվյալ արտարժույթի միջին փոխարժեքը:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ԱՎՏՈՎԱՐԿ (ԱՌԱՋՆԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱ)

Վարկի տեսակը	Սպառողական
Վարկի նպատակը	Առաջնային շուկայից ավտոմեքենայի ձեռք բերում (բացառությամբ ՌԴ)
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 1.100.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	13.5% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 16.32-20.74%:
Վարկի ժամկետը	12-36 ամիս
Նվազագույն կանխավճարը	30%

Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Ձեռք բերվող ավտոմեքենան և առնվազն մեկ ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, որը չպետք է հանդիսանա հայտատուի ընտանիքի անդամ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կոմիսիոն վճարը	- Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար` 5000 ՀՀ դրամ, որը ենթակա չէ վերադարձման, - Միանվագ վարկի գումարի 0.75%-ի չափով կամ վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, եթե ապահովագրությունը կատարվում է ավտոմեքենայի շուկայական ամբողջ արժեքի չափով:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	10-12 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բանկը համագործակցում է հետևյալ կազմակերպությունների հետ	«ՎԵԿԱՐ» ՍՊԸ, «ԿԱՐԿՈՄԱՎՏՈ» ՍՊԸ, «ՄՈԻՐԱՆ» ՍՊԸ, «ՄԵԳՆԱ» ՍՊԸ, «ՖՈՐԱ» ՍՊԸ, «ԳԱԼՈՊԵՐ» ՍՊԸ, «ՈՒԶԱՎՏՈ-ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՍՊԸ
Ապահովագրությունը	Նվազագույնը վարկի գումարի չափով: Ապահովագրությունը իրականացվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից` վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով` վարկի պայմանագրային գումարի 2.5% -ի չափով:
Գնահատումը	Առաջնային շուկայից ավտոմեքենաների ձեռքբերման համար տրամադրվող վարկերի դեպքում ավտոմեքենայի արժեքի գնահատման հիմք ընդունել առաջնային շուկայում ավտոմեքենաների վաճառք իրականացնող գործընկեր կազմակերպությունների կողմից տրամադրված հայտը, որը վարկի տրամադրման օրը կարող է ունենալ առավելագույնը 30 օրվա վաղեմություն:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից` <ul style="list-style-type: none"> <li>Նոտարական վճար` 12.000 ՀՀ դրամ, - ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ` 5.000 ՀՀ դրամ:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսյրնդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ - Անձնագրերի պատճեններ - Ամուսնության վկայականը և ամուսնու անձնագիրը (առկայության դեպքում) կամ հայտարարություն ամուսնացած չլինելու վերաբերյալ, - Տեղեկանք աշխատավայրից եկամուտների վերաբերյալ՝ տրված առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ - Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, - Ավտոմեքենայի ապառիկ ձեռք բերման պայմանագրի պատճենը և վաճառքն իրականացնող ընկերության կողմից կազմված հայտը, որտեղ նշվում է ձեռք բերվող ավտոմեքենայի(ների) մակնիշը, գինը և քանակը, - Ավտոմեքենայի նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ տրված պետական լիազոր մարմնի կողմից (վարկի տրամադրման որոշման կայացումից հետո), - Անհրաժեշտության դեպքում այլ փաստաթղթեր ըստ Բանկի պահանջի:

Ուշադրություն.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:
Ուշադրություն.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):
Ուշադրություն.Առաջնային շուկայից ավտոմեքենաների ձեռքբերման նպատակով տրամադրվող վարկերի կոշտ գրավի պայմանագրերը պետք է վավերացվեն նոտարական կարգով:
Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:
Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ԱՎՏՈՎԱՐԿ (ԵՐԿՐՈՐԴԱՅԻՆ ՇՈՒԿԱ)			
Վարկի տեսակը	Մպառողական		
Վարկի նպատակը	Երկրորդային շուկայից ավտոմեքենայի ձեռքբերում և ավտոմեքենաների գրավադրում		
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ		
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 1.100.000 ՀՀ դրամ		
Տարեկան տոկոսադրույքը	14% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 17.51-24%:		
Ժամկետը	2001-2005 թթ արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում	2006-2010 թթ. արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում	2011 թ. և բարձր տարեթվերի արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում
	18-24 ամիս	18-30 ամիս	18-36 ամիս
Նվազագույն կանխավճարը	50%		
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական		
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)		
Ապահովվածությունը	Ձեռք բերվող կամ գրավադրվող ավտոմեքենան (Ավտոմեքենաների մակնիշներ՝ Audi, Bentley,BMW, Ford, Honda, Škoda, Suzuki, Toyota, Volkswagen, Volvo, Infiniti, Kia, Land Rover(Range Rover), Lexus, Mitsubishi, Nissan, Opel, Porsche, Mazda, Mercedes-Benz) և առնվազն մեկ ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, որը չպետք է հանդիսանա հայտատուի ընտանիքի անդամ		
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 50%-ի չափով* *մինչև 3.000.000 ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում վարկ/գրավ հարաբերակցությունը կարող է սահմանվել մինչև 60%:		
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ կամ անկանխիկ		
Կոմիսիոն վճարը	- Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, որը ենթակա չէ վերադարձման, - Միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով կամ վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, եթե ապահովագրությունը կատարվում է ավտոմեքենայի շուկայական ամբողջ արժեքի չափով:		
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ մասնաճյուղերի կողմից:		
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 10 աշխատանքային օր (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)		
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:		
Ապահովագրությունը	Նվազագույնը վարկի գումարի չափով: Ապահովագրությունը իրականացվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով՝ վարկի պայմանագրային գումարի 2.5% -ի չափով:		
Գնահատումը	Կատարվում է ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող ցանկացած գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված		

	սակագնով՝ 15.000 ՀՀ դրամ մեկ ավտոմեքենայի համար:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ - Նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, - ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ - Անձնագրերի պատճեններ - Ամուսնության վկայականը և ամուսնու անձնագիրը (առկայության դեպքում) կամ հայտարարություն ամուսնացած չլինելու վերաբերյալ, - Տեղեկանք աշխատավայրից եկամուտների վերաբերյալ՝ տրված առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ - Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, - Պետական լիազոր մարմնի կողմից տրված ավտոմեքենայի սեփականության վկայականը և պետական հաշվառման վկայագիրը, - Ավտոմեքենայի նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ տրված պետական լիազոր մարմնի կողմից (վարկի տրամադրման որոշման կայացումից հետո), - Անհրաժեշտության դեպքում այլ փաստաթղթեր ըստ Բանկի պահանջի:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն.Երկրորդային շուկայից ավտոմեքենաների ձեռքբերման նպատակով և ավտոմեքենաների գրավադրմամբ տրամադրվող վարկերի կոշտ գրավի պայմանագրերը պետք է վավերացվեն նոտարական կարգով:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՄՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Անձնական		
Վարկի տեսակը	Մպառողական		
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ,		
Վարկի գումարը	Վարկի նվազագույն գումարը՝ 1.700.000 ՀՀ դրամ		
Տարեկան տոկոսադրույքը	Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի առկայության դեպքում՝		
	Մարման ժամկետ	Տոկոսադրույք*	Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն
	912-1095 օր	13.25-14%	70%
	1096-1825 օր	14.25-15%	
	1826-2555 օր	15.25-16%	
	*Վարկի տարեկան տոկոսադրույքը կախված է Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված հաճախորդների դասակարգման ներքին չափորոշիչներից: Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 15.11-21.41%		
	Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում՝		
	Մարման ժամկետ	Տոկոսադրույք	Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն
	912-1095 օր	16%	40%
	1096-1825 օր	17%	
	1826-2555 օր	18%	

	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 18.29-23.94%
Վարկի ժամկետը	30-84 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված):
Ապահովվածությունը	- Անշարժ գույք - Եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում առնվազն 1 անձանց երաշխավորություն, որոնք չեն հանդիսանում հայտատուի ընտանիքի անդամ (վարկ/գրավ հարաբերակցությունը առավելագույնը 20%-ի դեպքում երաշխավոր չի պահանջվում):
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	- Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով՝ եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի առկայության դեպքում, - Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 40%-ի չափով՝ սակայն ոչ ավել քան 10.000.000 ՀՀ դրամ՝ եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում:
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ կամ անկանխիկ
Կոմիսիոն վճարը	- Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, որը ենթակա չէ վերադարձման - Վարկի տրամադրման օրը վարկառուից գանձել կոմիսիոն վճար՝ վարկի գումարի 1%-ի** չափով: **Եթե վարկի գումարի առնվազն 70%-ը ուղղվելու է այլ ֆինանսաբանկային հաստատությունների կողմից տրամադրված վարկային պարտավորությունների մարմանը, ապա նշված կոմիսիոն վճարը սահմանվում է վարկի գումարի 0.5%-ի չափով:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 10 աշխատանքային օր (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Անշարժ գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով՝ 20.000 ՀՀ դրամ: Գրավի տեսակից կախված կարող է լինել ավելի բարձր:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ - Նոտարական վճար՝ 16.000 ՀՀ դրամ, - միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, - անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000ՀՀ դրամ:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Վարկի ապահովության անբավարարությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Անձնագրերի պատճեններ - Ամուսնության վկայականի պատճեն /առկայության դեպքում/ - Տեղեկանք բնակավայրից, - Տեղեկանք աշխատավայրից եկամուտների վերաբերյալ՝ տրված առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ /անհրաժեշտության դեպքում/

	5. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 6. Սեփականության վկայականի պատճեն, /գնվող բնակարանի, անհրաժեշտության դեպքում վկայականի տրամադրման հիմք հանդիսացող փաստաթղթի պատճենը/, 7. Տեղեկանք, որ տվյալ բնակարանը արգելանքի տակ չէ, (բնօրինակը և 1 պատճեն), <u>ներկայացնել վարկի հաստատումից հետո</u> ,
--	--

Ուշադրություն. 15.000.000 ՀՀ դրամը գերազանցող վարկերի դեպքում առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկի մասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն.Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում վարկի դիմումի ընդունման ամսաթվին նախորդող 720 օրվա ընթացքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 20 օրացույցային օրը:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ ԲԱՆԿԻ ՍԵՓԱԿԱՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐՈՎ

Վարկի նպատակը	Ուսման վարձի վճարում			
Վարկի տեսակը	Մպառնողական			
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ			
Վարկի գումարը	50.000-1.000.000 ՀՀ դրամ			
Տարեկան տոկոսադրույքը և ժամկետը	Վարկի ժամկետ	6 ամիս	12 ամիս	24 ամիս
	Տոկոս	15%	16%	17%
Փաստացի տոկոսադրույք 19.48-20.25%				
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական			
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)			
Ապահովվածությունը	Ուսանողների ծնողներից, խնամակալներից՝ առնվազն մեկի և այլ անձի/անձանց երաշխավորություն			
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ			
Կոմիսիոն վճարը	Միանվագ՝ վարկի գումարի 1%-ի չափով			
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» մասնաձյուղերի կողմից:			
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր			
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 16 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, • Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:			
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Անընդունելի երաշխավորները • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը			
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Անձնագրերի պատճեններ (վարկառուի և անհրաժեշտության դեպքում նրա ընտանիքի անդամների), 2. Ամուսնության վկայականի պատճեն /առկայության դեպքում/, 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 4. Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ հայտատուի և/կամ երաշխավորի/ների/ 5. Տվյալներ սեփականության իրավունքով պատկանող գույքերի վերաբերյալ (վկայականներ, տեխ-անձնագրեր և այլն) (առկայության դեպքում), 6. Տեղեկանք համապարասխան ուսումնական հաստատությունից տարեկան			

- (եռամսյակային, կիսամյակային) վարձի չափի վերաբերյալ,
7. Ուսանողական գրքույկի պատճեն (առկայության դեպքում),
8. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:
Ուշադրություն. Վարկի դիմումի ընդունման ամսաթվին նախորդող 720 օրվա ընթացքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 15 օրացույցային օրը:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ <<ՄԱՏՉԵԼԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ>> ՊԵՏԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ

Վարկի նպատակը	Ուսման վարձի վճարում
Վարկի տեսակը	Մպառոդական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Առավելագույնը 2,800,000 ՀՀ դրամ, որը տրամադրվում է չորս մասնաբաժնով՝ յուրաքանչյուր մասնաբաժնի (յուրաքանչյուր ուսումնական տարվա վարձի) գումարը կարող է կազմել 50.000 ՀՀ դրամից մինչև 700,000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	9 % Փաստացի տոկոսադրույք 6.17-7.23%
Սուբսիդավորվող տոկոսադրույքը	2% 3% նախորդ մեկ տարվա ընթացքում գերազանց առաջադիմություն ցուցաբերած ուսանողներին
Վարկի ժամկետը	72-120 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական (ուսումնառության ընթացքում մարվում են միայն տոկոսները (առավելագույնը 4 տարի), իսկ ուսումնառության ավարտից հետո կատարվում են վարկի մայր գումարի և տոկոսագումարների հավասարաչափ (անուիտետային) մարումներ)
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային)
Ապահովվածությունը	Ուսանողի և/կամ ծնողի եկամուտը հավաստող փաստաթղթերի առկայության դեպքում անհրաժեշտ է ծնողներից/խնամակալներից առնվազն մեկի երաշխավորություն Ուսանողի և/կամ ծնողի եկամուտը հավաստող փաստաթղթերի բացակայության (երաշխավորի/ների եկամուտը հավաստող փաստաթղթերի առկայության) դեպքում անհաժեշտ է ծնողներից/խնամակալներից առնվազն մեկի և այլ անձի երաշխավորություն
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կումիսիոն վճարը	Առանց կումիսիոն վճարների
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» մասնաձյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 16 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում,
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Անընդունելի երաշխավորները • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիտչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Անձնագրերի պատճեններ (վարկառուի և անհրաժեշտության դեպքում նրա ընտանիքի անդամների), 2. Ամուսնության վկայականի պատճեն /առկայության դեպքում/, 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 4. Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ հայտատուի և/կամ երաշխավորի/ների/

- 5.Տվյալներ սեփականության իրավունքով պատկանող գույքերի վերաբերյալ (վկայականներ, տեխ-անձնագրեր և այլն) (առկայության դեպքում),
 - 6.Տեղեկանք համապարասխան ուսումնական հաստատությունից տարեկան (եռամսյակային, կիսամյակային) վարձի չափի վերաբերյալ,
 - 7. Ուսանողական գրքույկի պատճեն (առկայության դեպքում),
- Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն.Վարկերից կարող են օգտվել պետական և պետական հավատարմագրություն ունեցող ԲՈԻՀ-երի բակլավրիատի, մագիստրատուրայի և կլինիկական օրդինատուրայի ուսանողները:

Ուշադրություն Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն.Վարկի դիմումի ընդունման ամսաթվին նախորդող 720 օրվա ընթացքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 15 օրացույցային օրը:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

ԱՌԱՆՅ ԳՐԱՎ ՎԱՐԿ				
Վարկի նպատակը	Անձնական			
Վարկի տեսակը	Առանց գրավ սպառողական վարկ			
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ			
Վարկի գումարը	30.000-3.000.000 ՀՀ դրամ			
Տարեկան տոկոսադրույքը և կոմիսիոն վճարը	Տարբերակ 1			
	Վարկի ժամկետ (օր)	Տոկոս	Միանվագ կոմիսիոն վճար՝ վարկի պայմանագրային գումարից	
	365-400	12.8%	3%	
	401-730	14.8%	3%	
	731-1095	16.8%	3%	
	1096-1460	17.8%	3%	
	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 20.04-23.42%			
	Տարբերակ 2			
	Վարկի ժամկետ (օր)	Տոկոս	Միանվագ կոմիսիոն վճար՝ վարկի պայմանագրային գումարից	Ամսական սպասարկման վճար՝ վարկի պայմանագրային գումարից
	365-400	12%	0.5%	0.3%
401-730	12%	0.5%	0.33%	
731-1095	12%	0.5%	0.35%	
1096-1460	12%	0.5%	0.4%	
Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 21.79-23.49%				
Վարկի ժամկետը	365-1460 օր			
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական			
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)			
Ապահովվածությունը	Մինչև 500.000 ՀՀ դրամ վարկերը Սքորինգային համակարգով տրամադրվում են առանց երաշխավորի պարտադիր պահանջի Մինչև 1.000.000 ՀՀ դրամը գումարով վարկերի դեպքում առնվազն 1 ֆիզիկական անձի երաշխավորություն 1.000.001-2.000.000 ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, որոնցից 1-ը կարող է հանդիսանալ վարկառուի ընտանիքի			

	անդամ* 2.000.000-3.000.000 ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում ընտանիքի անդամ չհանդիսացող առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորություն *Ընտանիքի անդամ են հանդիսանում՝ հայր, մայր, քույր եղբայր, ամուսին, երեխաներ:
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ կամ անկանխիկ
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	1 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, • Տրամադրվող վարկի սահմանված վերջնաժամկետի օրվա դրությամբ հայտատուի և/կամ երաշխավորի տարիքը չի կարող գերազանցել 63 տարեկանը:
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Անընդունելի երաշխավորները • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Անձնագրերի պատճեններ 2. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3. Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ (անհրաժեշտության դեպքում), 4. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Մինչև 2.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն և վարկային հայտի ընդունման ամսաթվին նախորդող 24 ամսվա ընթացքում, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 20 օրացույցային օրը:

Ուշադրություն. 2.000.001-3.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն և վարկային հայտի ընդունման ամսաթվին նախորդող 36 ամսվա ընթացքում, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 15 օրացույցային օրը:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Վարկը տրամադրվում է այն դեպքում, երբ հաճախորդի ընդհանուր վարկային պարտավորությունները չեն գերազանցում 20.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթը (ներառյալ նոր տրամադրվող վարկը) և/կամ 3.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթը՝ առանց գրավի վարկային պարտավորությունների դեպքում (ներառյալ նոր տրամադրվող վարկը):

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

<<ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ>> վարկատեսակ

Վարկի նպատակը	Անձնական				
Վարկի տեսակը	Առանց գրավ սպառողական վարկ				
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ				
Վարկի գումարը	300.000-3.000.000 ՀՀ դրամ (Վարկի գումարի առնվազն 2/3-ը պետք է ուղղվի Վարկառուի այլ ֆինանսաբանկային կազմակերպությունում գործող վարկային պարտավորությունների մարմանը /ՄՊ/)				
Տարեկան տոկոսադրույքը, ժամկետը և կոմիսիոն վճարը	Վարկի գումարը	Վարկի ժամկետ (ամիս)	Տարեկան տոկոսադրույք	Կոմիսիոն վճար /միանվագ/	Ամսական սպասարկման վճար /պայմանագրային գումարի նկատմամբ/
	ՄՊ* գումար	12-36	10%	-	0.3%
	Մինչև ՄՊ-ն* բազմապատկած	12-48	11%	1%	0.3%

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Վարկային գծերը տրամադրվում են առավելագույնը սոցիալական փաթեթի տարեկան ամբողջ գումարի և Հաշվին սոցիալական փաթեթի առաջին գումարի փոխանցման օրվանից հետո Հաշվին փոխանցված սոցիալական փաթեթի գումարների, Հաշվից պարտադիր փոխանցման ենթակա գումարների, Հաճախորդի կողմից ներկայացված վճարման հանձնարարագրի հիման վրա կատարվող վճարների, մինչև վարկի մարման վերջնաժամկետը հաշվարկվող տոկոսների տարբերության գումարի չափով: Վարկի նվազագույն գումարը՝ 10.000 ՀՀ դրամ, առավելագույնը՝ 60.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	21 % Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 23.15-23.21%:
Վարկի ժամկետը	Հաշվին ընթացիկ տարվա սոցիալական փաթեթի առաջին գումարի փոխանցման օրվանից հաշված մինչև 11 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Մարումները կատարվում են սոցիալական փաթեթի ամենամսյա կատարվող փոխանցումների հաշվին:
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային)
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխավոր գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	Սոցիալական փաթեթի մեջ ընդգրկված կազմակերպության աշխատակիցներ և անձինք:
Բացասական որոշման հիմքերը	• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ 2. Անձնագրերի պատճեններ (վարկառուի և նրա ընտանիքի անդամների), 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 4. Կանխավճարի փոխանցման հաշիվ կամ տեղեկանք, որտեղ արտացոլված են ծառայությունը մատուցող կազմակերպության վավերապայմանները և ծառայությունը ստացողի (հաճախորդի) տվյալները (անուն, ազգանուն, բնակության վայր, քաղաքացիություն, անձնագրի տվյալներ (սերիա, համար, վավերականության ժամկետ, ում կողմից է տրված), ծառայության տեսակը և փոխանցման նպատակը, 5. Հաշիվ-ապրանքագիր, 6. Հիփոթեքային վարկի ամսական վճարի մարման ծառայությունից օգտվելու դեպքում նաև <<Ազգային հիփոթեքային ընկերություն>> ՓԲԸ կողմից սահմանված վերաֆինանսավորվող հիփոթեքային վարկերի ընդհանուր պայմանների համապատասխանության մասին տեղեկանք, 7. Հստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ՈՍԿՅԱ ԻՐԵՐԻ ԳՐԱՎԱՂԻՄԱՄԲ ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Անձնական									
Վարկի տեսակը	Սպառողական									
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ									
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 10.000 ՀՀ դրամ									
Վարկի ժամկետը	91-105 օր	126-140 օր	154-168 օր	182-196 օր	210-364 օր	182-196 օր	364-378 օր	546-570 օր	728-1095 օր	1096-1820 օր
Տոկոսադրույքը	14%	15%	15.5%	16%	16.5%	15%	16%	16.5%	17%	17.5%

Մարումների հաճախականությունը	Վարկի գումարը միանվագ ժամկետի վերջում, իսկ տոկոսագումարները ամսական կամ նախօրոք	Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)	Ամսական՝ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Փաստացի տոկոսադրույքը	19-23.84%		
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	1. Մինչև 6 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով կամ առավելագույնը 100%-ի չափով, եթե - Վարկի գումարը չի գերազանցում 2.000.000 ՀՀ դրամ գումարը, կամ - Վարկի տոկոսները վճարվում են նախապես, կամ - Առկա է առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, կամ - Վարկառու/գրավատուն ներկայացնում է եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ 2. 7-12 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով, եթե վարկի գումարը մարվում է ժամկետի վերջում, իսկ տոկոսագումարները վճարվում են ամսական, կամ առավելագույնը գրավի արժեքի 100%-ի չափով, եթե տոկոսագումարները վճարվում են նախօրոք: 3. 100.000ՀՀ դրամ և ավել վարկերը տրամադրվում են մինչև 60 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով, սահմանելով ամսական հավասարաչափ/անուիտետային/ կամ ոչ հավասարաչափ/դիֆերենցված/ մարման գրաֆիկ, կամ առավելագույնը 100%-ի չափով, եթե - վարկի գումարը չի գերազանցում 2.000.000 ՀՀ դրամ գումարը, կամ - առկա է առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, կամ - Վարկառու/գրավատուն ներկայացնում է եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ 4. Վարկերը տրամադրվում են գնահատված արժեքի մինչև 120%-ի չափով միայն ռեզիդենտ ՀՀ քաղաքացի ֆիզիկական անձանց, ընդ որում՝ - Վարկի գումարը առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ առավելագույնը 120% կազմելու դեպքում վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր հանդիսացող հաճախորդների ամսական եկամտի քառապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամը), իսկ <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող հաճախորդների համար ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամը): <<Հավատարիմ հաճախորդ>>*-ներին վարկերը տրամադրվում են գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 120%-ի չափով, սակայն 100%-ը գերազանցող մասը պետք է լինի ոչ ավել 500.000 ՀՀ դրամից: 4. Վարկերը տրամադրվում են գնահատված արժեքի մինչև 150%-ի չափով միայն ռեզիդենտ ՀՀ քաղաքացի ֆիզիկական անձանց, ընդ որում՝ - Վարկի գումարը առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ 120%-ից ավել և առավելագույնը 150% կազմելիս վարկը տրամադրվում է ստորև նշված կետերից որևէ մեկի առկայության դեպքում ✓ Վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է հանդիսանա Բանկի քարտատեր և վարկը ստանալուն նախորդող առնվազն 60 օրվա ընթացքում քարտային հաշվին փոխանցված լինի աշխատավարձ: Առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի քառապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամը), ինչպես նաև նշված գերազանցող մասի և պլաստիկ քարտով տրամադրված վարկային գծի մնացորդի հանրագումարը չպետք է գերազանցի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի		

	յոթնապատիկը:			
	✓ Վարկառու-գրավատուն և և ֆիզիկական անձ երաշխավորը պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող վարկառու-գրավատուի ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամը): ✓ Վարկառու գրավատուն ունի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ-ում գործող անշարժ գույքի ապահովմամբ տրամադրված վարկ/ վարկային գիծ (սպառողական, հիփոթեքային, առևտրային և այլն):			
Ապահովվածությունը	Ոսկյա իրեր			
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ			
Հայտի ուսումնասիրության վճար	Վարկի գումարի 1%-ի չափով, ոչ ավել քան 2.000 ՀՀ դրամ			
Սպասարկման վճար	Վարկի պայմանագրային գումարի 0.7%-ի չափով			
Սակագները ըստ հարգի		500-582 հարգի 1գր	11,000 ՀՀ դրամ	
		583-749 հարգի 1գր	12,800ՀՀ դրամ	
		750-832 հարգի 1գր	16,400 դրամ	
		833-899 հարգի 1գր	18,200 ՀՀ դրամ	
		900-957 հարգի 1գր	19,700 ՀՀ դրամ	
		958-999 հարգի 1գր	21,000 ՀՀ դրամ	
Սպիտակ ոսկի		500-582 հարգի 1գր.	8,800 ՀՀ դրամ	
		583-749 հարգի 1գր.	10,200ՀՀ դրամ	
		750-832 հարգի 1գր	13,100 ՀՀ դրամ	
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ մասնաճյուղերի կողմից			
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Վարկը տրամադրվում է տեղում			
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ,			
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Գրավի անհամապատասխանությունը պահանջվող չափանիշներին			
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Անձնագրերի պատճեններ, 2. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ:			

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

*<<Հավատարիմ հաճախորդ>> է հանդիսանում այն հաճախորդը, ով <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ-ում ունեցել է 5 և ավելի վարկ և որոնց գծով ուշացումների հանրագումարը չի գերազանցում 7 օրը և վերոնշյալ վարկերից առնվազն մեկը տրամադրվել է տրամադրվել է դիմումին նախորդող 24 ամսվա ընթացքում:

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՍԿՅԱ ԻՐԵՐԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ

Վարկի նպատակը		Գյուղատնտեսական									
Վարկի տեսակը		Գյուղատնտեսական									
Վարկի արժույթը		ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/									
Վարկի գումարը		Նվազագույնը 10.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ									
Վարկի ժամկետը		91-105 օր	126-140 օր	154-168 օր	182-196 օր	210-364 օր	182-196 օր	364-378 օր	546-570 օր	728-1095 օր	1096-1820օր
Տոկոսադրույքը	ԱՄՆ դոլար	10%	10.5%	11%	11.5%	12%	11%	11.5 %	12%	12.5%	13%

	Եվրո	9%	9.5%	10%	10.5%	11%	10%	10.5 %	11%	11.5%	12%
Մարումների հաճախականությունը		Վարկի գումարը միանվագ ժամկետի վերջում, իսկ տոկոսագումարները ամսական կամ նախօրոք					Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)			Ամսական՝ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)	
Փաստացի տոկոսադրույքը		12.62-18.75%									
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը		1. Մինչև 6 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով կամ առավելագույնը 100%-ի չափով, եթե • Վարկի գումարը չի գերազանցում 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը, կամ • Վարկի տոկոսները վճարվում են նախապես, կամ • Առկա է առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, կամ • Վարկառու/գրավատուն ներկայացնում է եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ 2. 7-12 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով, եթե վարկի գումարը մարվում է ժամկետի վերջում, իսկ տոկոսագումարները վճարվում են ամսական, կամ առավելագույնը գրավի արժեքի 100%-ի չափով, եթե տոկոսագումարները վճարվում են նախօրոք: 3. 100.000ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ և ավել վարկերը տրամադրվում են մինչև 60 ամիս մարման ժամկետով, առավելագույնը գրավի արժեքի 95%-ի չափով, սահմանելով ամսական հավասարաչափ/անուիտետային/ կամ ոչ հավասարաչափ/դիֆերենցված/ մարման գրաֆիկ, կամ առավելագույնը 100%-ի չափով, եթե • վարկի գումարը չի գերազանցում 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը, կամ • առկա է առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, կամ • Վարկառու/գրավատուն ներկայացնում է եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ 4. Վարկերը տրամադրվում են գնահատված արժեքի մինչև 120%-ի չափով միայն ռեզիդենտ ՀՀ քաղաքացի ֆիզիկական անձանց, ընդ որում՝ • Վարկի գումարը՝ առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ առավելագույնը 120% կազմելու դեպքում վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր հանդիսացող հաճախորդների ամսական եկամտի քառապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը), իսկ <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող հաճախորդների համար ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը): • <<Հավատարիմ հաճախորդ>>*-ներին վարկերը տրամադրվում են գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 120%-ի չափով, սակայն 100%-ը գերազանցող մասը պետք է լինի ոչ ավել 500.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթից: 5. Վարկերը տրամադրվում են գնահատված արժեքի մինչև 150%-ի չափով միայն ռեզիդենտ ՀՀ քաղաքացի ֆիզիկական անձանց, ընդ որում՝ • Վարկի գումարը՝ առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ 120%-ից ավել և առավելագույնը 150% կազմելիս վարկը տրամադրվում է ստորև նշված կետերից որևէ մեկի առկայության դեպքում ✓ Վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է հանդիսանա Բանկի քարտատեր և վարկը ստանալուն նախորդող առնվազն 60 օրվա ընթացքում քարտային հաշվին փոխանցված լինի աշխատավարձ: Առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի քառապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը), ինչպես նաև նշված գերազանցող մասի									

	և պլաստիկ քարտով տրամադրված վարկային գծի մնացորդի հանրագումարը չպետք է գերազանցի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի յոթնապատիկը: ✓ Վարկառու-գրավատուն և ն ֆիզիկական անձ երաշխավորը պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող վարկառու-գրավատուի ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը): ✓ Վարկառու գրավատուն ունի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ-ում գործող անշարժ գույքի ապահովմամբ տրամադրված վարկ/ վարկային գիծ (սպառողական, հիփոթեքային, առևտրային և այլն):		
Ապահովվածությունը	Ոսկյա իրեր		
Տրամադրման եղանակը	Կանխիկ		
Հայտի ուսումնասիրության վճար	Վարկի գումարի 1%-ի չափով, ոչ ավել քան 2.000 ՀՀ դրամ		
Սպասարկման վճար	Վարկի պայմանագրային գումարի 0.7%-ի չափով		
Սակագները ըստ հարգի		500-582 հարգի 1գր	11,000 ՀՀ դրամ
		583-749 հարգի 1գր	12,800ՀՀ դրամ
		750-832 հարգի 1գր	16,400 դրամ
		833-899 հարգի 1գր	18,200 ՀՀ դրամ
		900-957 հարգի 1գր	19,700 ՀՀ դրամ
		958-999 հարգի 1գր	21,000 ՀՀ դրամ
Սպիտակ ոսկի		500-582 հարգի 1գր.	8,800 ՀՀ դրամ
		583-749 հարգի 1գր.	10,200ՀՀ դրամ
		750-832 հարգի 1գր	13,100 ՀՀ դրամ
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Երևան քաղաքից դուս գտնվող մասնաճյուղերում		
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Վարկը տրամադրվում է տեղում		
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ,		
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Գրավի անհամապատասխանությունը պահանջվող չափանիշներին		
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	6. Անձնագրերի պատճեններ, 7. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ:		

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն.Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք վարկերի դեպքում):

*<<Հավատարիմ հաճախորդ>> է հանդիսանում այն հաճախորդը, ով <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ-ում ունեցել է 5 և ավելի վարկ և որոնց գծով ուշացումների հանրագումարը չի գերազանցում 7 օրը և վերոնշյալ վարկերից առնվազն մեկը տրամադրվել է տրամադրվել է դիմումին նախորդող 24 ամսվա ընթացքում:

ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՊԱՌԻԿ ԿԱՐԳՈՎ ԱՊՐԱՆՔՆԵՐԻ ՁԵՌՔԲԵՐՄԱՆ ԵՎ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱՂԿՈՂ ՎԱՐԿԵՐ

Վարկի նպատակը	Կահույքի,կենցաղային ապրանքների,տեխնիկայի, շինանյութի ձեռքբերում, ծառայությունների մատուցման ֆինանսավորում
Վարկի տեսակը	Սպառողական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	20.000-3.000.000ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	0 - 15%

	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0-24%
Վարկի ժամկետը	1-96ամիս
Կանխավճար	Սկսած 0%-ից
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Առավելագույնը 100%
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Ամենամյա հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ
Ապահովվածությունը	Ձեռք բերվող ապրանք, ֆիզիկական անձի երաշխավորություն, վարկառուի ֆինանսական հոսքերը
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կումիսիոն վճարը	Վարկերի սպասարկման ընթացքում գանձվում է հաշվի սպասարկման ամսական վճար՝ վարկի պայմանագրային գումարի 0 –1%-ի չափով
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՍԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային գրասենյակի, մասնաճյուղերի և առևտրի կետերի կողմից
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	1 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 20 տարին լրացած և մինչև 68 ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, • Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիստրանդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Անձնագրերի պատճեններ, 2.Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ԱՊԱՌԻԿ ՎԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄ <<ՄԱՏՁԵԼԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ>> ՊԵՏԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ

Վարկի նպատակը	Կենցաղային տեխնիկայի գնում (Պաշտպանության Նախարարության, Ազգային Անվտանգության Ծառայության և Ոստիկանության աշխատակիցներին)
Վարկի տեսակը	Սպառողական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	30.000-500.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	12%, Փաստացի տոկոսադրույքը 9.38-10.47%-ից
Սուբսիդավորվող տոկոսադրույքը	2%, 3% (երեք և ավելի անչափահաս երեխա ունեցողներին)
Վարկի ժամկետը	7 տարի (վարկը կարող է տրամադրվել ավելի կարճ ժամկետով միայն հաճախորդի համաձայնությամբ)
Կանխավճար	0%
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Առավելագույնը 100%
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական
Վարկի մարման կարգը	Ամենամյա հավասարաչափ (անուիտետային)
Ապահովվածությունը	Ձեռք բերվող կենցաղային տեխնիկան և առնվազն մեկ ֆիզիկական անձի երաշխավորություն
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ

Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	1 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• ՀՀ Պաշտպանության Նախարարության համակարգ (ներառյալ բոլոր զորամասերը) • ՀՀ Ազգային Անվտանգության Ծառայության կրտսեր, միջին, ավագ սպայական անձնակազմ (լեյտենանտի զինվորական կոչումից մինչև գնդապետի զինվորական կոչում ունեցողները ներառյալ) • ՀՀ Ոստիկանության միջին, ավագ, գլխավոր սպայական անձնակազմ (կրտսեր լեյտենանտի ոստիկանական կոչումից մինչև գնդապետի ոստիկանական կոչում ունեցողները ներառյալ):
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ, 2. Անձնագրերի պատճեններ, 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 4. Տեղեկանք աշխատավայրից (աշխատավարձի չափի նշումով) հայտատուի և/կամ երաշխավորի(ների)՝ առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ, 5. Հստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Նույն ծրագրի շրջանակներում նոր վարկեր կարող են ստանալ՝ նախկին վարկերը ամբողջությամբ մարելուց հետո:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

ԱՊԱՌԻԿ ԿԱՐԳՈՎ ՈՍԿՈՒ ՍՏԱՆԴԱՐՏԱՑՎԱԾ ՁՈՒԼԱԿՏՈՐՆԵՐ

Վարկի նպատակը	Ոսկու ստանդարտացված ձուլակտորների ձեռքբերում
Վարկի տեսակը	Մպառոդական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Ձեռքբերվող ձուլակտոր/ներ/ի յուրաքանչյուրի քաշը չի կարող պակաս լինել 5 գրամից
Տարեկան տոկոսադրույքը	182-365 օր մարման ժամկետով վարկերը տրամադրել տարեկան 14% տոկոսադրույքով, 366-730 օր մարման ժամկետով վարկերը տրամադրել տարեկան 15% տոկոսադրույքով, Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 14.93-23.4%
Վարկի ժամկետը	182-730 օր
Կանխավճարը	Գնվող ոսկու ստանդարտացված ձուլակտորի արժեքի նվազագույնը 10%-ը
Մարումների հաճախականությունը	Ամենամսյա հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Ձեռքբերվող ձուլակտոր/ներ/ը
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 90%-ի չափով
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Մպասարկման վճար՝ ելնելով վարկի գումարից	Չի սահմանվում
Հայտի ուսումնասիրության վճար	2,000 ՀՀ դրամ

- Վարկային գծի գումարը առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ առավելագույնը 120% կազմելու դեպքում վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր հանդիսացող հաճախորդների ամսական եկամտի քառապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը), իսկ <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող հաճախորդների համար ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել քան 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը):
- <<Հավատարիմ հաճախորդ>>*-ներին վարկային գծերը տրամադրվում են գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 120%-ի չափով, սակայն 100%-ը գերազանցող մասը պետք է լինի ոչ ավել 500.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթից:

5.Վարկային գծերը տրամադրվում են գնահատված արժեքի մինչև 150%-ի չափով միայն ռեզիդենտ ՀՀ քաղաքացի ֆիզիկական անձանց, ընդ որում՝

- Վարկային գծի գումարը առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցելիս՝ 120%-ից ավել և առավելագույնը 150% կազմելիս վարկը տրամադրվում է ստորև նշված կետերից որևէ մեկի առկայության դեպքում
 - ✓ Վարկառու-գրավատուն և/կամ ֆիզիկական անձ երաշխավորը (առկայության դեպքում) պետք է հանդիսանա Բանկի քարտատեր և վարկը ստանալուն նախորդող առնվազն 60 օրվա ընթացքում քարտային հաշվին փոխանցված լինի աշխատավարձ: Առաջին կետով սահմանված վարկ/գրավ հարաբերակցությունը գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի քառապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը), ինչպես նաև նշված գերազանցող մասի և պլաստիկ քարտով տրամադրված վարկային գծի մնացորդի հանրագումարը չպետք է գերազանցի Բանկի քարտատեր հայտատուի և/կամ երաշխավորի քարտին փոխանցվող աշխատավարձի յոթնապատիկը:
 - ✓ Վարկառու-գրավատուն և ն ֆիզիկական անձ երաշխավորը պետք է ներկայացնեն եկամուտը հիմնավորող փաստաթուղթ, ընդ որում նշված գերազանցող մասը չպետք է ավել լինի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ քարտատեր չհանդիսացող վարկառու-գրավատուի ամսական եկամտի եռապատիկից (ոչ ավել 2.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթը):
 - ✓ Վարկառու գրավատուն ունի <<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ-ում գործող անշարժ գույքի ապահովմամբ տրամադրված վարկ/ վարկային գիծ (սպառողական, հիփոթեքային, առևտրային և այլն):

Զօգտագործված մասի տոկոս	1%			
Ապահովվածությունը	Ոսկյա իրեր			
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ			
Հայտի ուսումնասիրության վճար	Վարկի գումարի 1%-ի չափով, ոչ ավել քան 2.000 ՀՀ դրամ			
Մպասարկման վճար	Վարկի պայմանագրային գումարի 0.7%-ի չափով			
Սակագները ըստ հարգի		500-582 հարգի 1գր	11,000 ՀՀ դրամ	
		583-749 հարգի 1գր	12,800ՀՀ դրամ	
		750-832 հարգի 1գր	16,400 դրամ	
		833-899 հարգի 1գր	18,200 ՀՀ դրամ	
		900-957 հարգի 1գր	19,700 ՀՀ դրամ	
		958-999 հարգի 1գր	21,000 ՀՀ դրամ	
Մսլիտակ ոսկի		500-582 հարգի 1գր.	8,800 ՀՀ դրամ	
		583-749 հարգի 1գր.	10,200ՀՀ դրամ	
		750-832 հարգի 1գր	13,100 ՀՀ դրամ	
Վարկի ձևակերպումն	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ մասնաձյուղերի կողմից:			

իրականացվում է	
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 1 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ,
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Գրավի անհամապատասխանությունը պահանջվող չափանիշներին
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	• Անձնագրերի պատճեններ, • Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:
Ուշադրություն. Ոսկյա իրերի գրավադրմամբ վարկային գծերը տրամադրվում են Visa տեսակի պլաստիկ քարտերով:
Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:
Օգտագործված վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոսն ենթակա է ամբողջությամբ վճարման հաշվարկման օրվանից սկսած մինչև 90-րդ օրը:

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Անձնական		
Վարկի տեսակը	Վարկային գիծ		
Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար, Եվրո, /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/		
Վարկի գումարը	Մկսած 1.700.000 ՀՀ դրամին համարժեք ԱՄՆ դոլար կամ Եվրո		
Տարեկան տոկոսադրույքը	Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի առկայության դեպքում՝		
	Մարման ժամկետ	Տոկոսադրույք*	
		ԱՄՆ դոլար	Եվրո
	912-1095 օր	11-12.5%	9.5-11%
	1096-1825 օր	12-13.5%	10.5-12%
	1826-2555 օր	13-14.5%	11.5-13%
			70%
	*Վարկի տարեկան տոկոսադրույքը կախված է Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված հաճախորդների դասակարգման ներքին չափորոշիչներից:		
	Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում՝		
	Մարման ժամկետ	Տոկոսադրույք	
		ԱՄՆ դոլար	Եվրո
	912-1095 օր	13.5%	12%
	1096-1825 օր	14.5%	13%
	1826-2555 օր	15.5%	14%
			40%
Վարկի ժամկետը	30-84 ամիս		
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական		
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված):		
Ապահովվածությունը	• Անշարժ գույք • Եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում առնվազն 1 անձի երաշխավորություն, որոնք չեն հանդիսանում հայտատուի ընտանիքի անդամ(վարկ/գրավ հարաբերակցությունը առավելագույնը 20%-ի դեպքում երաշխավոր չի պահանջվում):		
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	• Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 70%՝ եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի առկայության դեպքում, • Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 40%, բայց ոչ ավել 10.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք ԱՄՆ դոլարը կամ Եվրոն՝		

	եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում:
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կոմիսիոն վճարը	- Վարկի հայտի ուսումնասիրության միանվագ վճար 5000 ՀՀ դրամ, որը ենթակա չէ վերադարձման: - Միանվագ կոմիսիոն վճար վարկի գումարի 1%** -ի չափով: **Եթե վարկի գումարի առնվազն 70%-ը ուղղվելու է այլ ֆինանսաբանկային հաստատությունների կողմից տրամադրված վարկային պարտավորությունների մարմանը, ապա նշված կոմիսիոն վճարը սահմանվում է վարկի գումարի 0.5%-ի չափով: Բանկի սակագներով սահմանված վարկային գծի տրամադրման/վարկային հաշվի բացման, սպասարկման և/կամ ավելացման վճար չի գանձվում:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 10 աշխատանքային օր (տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում:
Անշարժ գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով՝ 20.000 ՀՀ դրամ: Գրավի տեսակից կախված կարող է լինել ավելի բարձր:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ - Նոտարական վճար՝ 16.000 ՀՀ դրամ, - միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, - անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000ՀՀ դրամ:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Վարկի ապահովության անբավարարությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսողնդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	- Անձնագրերի պատճեններ - Ամուսնության վկայականը և ամուսնու անձնագիրը (առկայության դեպքում) կամ հայտարարություն ամուսնացած չլինելու վերաբերյալ, - Տեղեկանք բնակավայրից, - Տեղեկանք աշխատավայրից եկամուտների վերաբերյալ՝ տրված առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ /անհրաժեշտության դեպքում/ - Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, - Սեփականության վկայականի պատճեն, - Տեղեկանք, որ տվյալ բնակարանը արգելանքի տակ չէ, (բնօրինակը և 1 պատճեն), <u>ներկայացնել վարկի հաստատումից հետո,</u>

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության վարկային գծի գործողության ժամկետում վարկային գծի վաղաժամկետ փակման դեպքում հաշվարկվում է տուգանք՝ վարկային գծի գործող սահմանաչափի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Վարկառուի եկամուտները հաստատող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում վարկի դիմումի ընդունման ամսաթվին նախորդող 720 օրվա ընթացքում հայտատուն և երաշխավորները պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն, ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար չպետք է գերազանցի 20 օրացույցային օրը:

ԱՎՏՈՄԵՔԵՆԱՅԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Անձնական		
Վարկի տեսակը	Վարկային գիծ		
Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/		
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 1.100.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ		
Տարեկան տոկոսադրույքը	ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ 13% Եվրոյի դեպքում՝ 12%		
Ժամկետը	2001-2005թթ արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում	2006-2010 թթ. արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում	2011 թ. և բարձր տարեթվերի արտասահմանյան (բացառությամբ ՌԴ) արտադրության ավտոմեքենաների դեպքում
	18-24 ամիս	18-30 ամիս	18-36 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական		
Վարկի մարման կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)		
Ապահովվածությունը	Գրավադրվող ավտոմեքենան (Ավտոմեքենաների մակնիշներ՝ Audi, Bentley, BMW, Ford, Honda, Škoda, Suzuki, Toyota, Volkswagen, Volvo, Infiniti, Kia, Land Rover (Range Rover), Lexus, Mitsubishi, Nissan, Opel, Porsche, Mazda, Mercedes-Benz)		
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Գրավի գնահատված լիկվիդացիոն արժեքի առավելագույնը 50%-ի չափով		
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ		
Կոմիսիոն վճարը	- Վարկի հայտի ուսումնասիրության միանվագ վճար 5000 ՀՀ դրամ, որը ենթակա չէ վերադարձման: - Միանվագ վարկի գծի 1%-ի չափով կամ վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, եթե ապահովագրությունը կատարվում է ավտոմեքենայի շուկայական ամբողջ արժեքի չափով, Բանկի սակագներով սահմանված վարկային գծի տրամադրման/վարկային հաշվի բացման, սպասարկման և/կամ ավելացման վճար չի գանձվում:		
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ մասնաճյուղերի կողմից:		
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 10 աշխատանքային օր (տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)		
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:		
Ապահովագրությունը	Նվազագույնը վարկի գումարի չափով: Ապահովագրությունը իրականացվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով՝ վարկի պայմանագրային գումարի 2.5% -ի չափով:		
Գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից վերջինիս սակագնով՝ 15.000 ՀՀ դրամ մեկ ավտոմեքենայի համար:		
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ - Նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, - ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:		

Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ 2. Անձնագրերի պատճեններ 3. Ամուսնության վկայականը և ամուսնու անձնագիրը (առկայության դեպքում) կամ հայտարարություն ամուսնացած չլինելու վերաբերյալ, 4. Տեղեկանք աշխատավայրից եկամուտների վերաբերյալ՝ տրված առավելագույնը 20 օրացույցային օրվա վաղեմությամբ 5. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 6. Պետական լիազոր մարմնի կողմից տրված ավտոմեքենայի սեփականության վկայականը և պետական հաշվառման վկայագիրը, 7. Ավտոմեքենայի նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ տրված պետական լիազոր մարմնի կողմից (վարկի տրամադրման որոշման կայացումից հետո), 8. Անհրաժեշտության դեպքում այլ փաստաթղթեր ըստ Բանկի պահանջի:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:
Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):
Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

ՂԸԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Անձնական					
Վարկի տեսակը	Վարկային գիծ					
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո, ՌԴ ռուբլի /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/					
Վարկի գումարը	10.000 -25.000.000ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ					
Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Վարկային գծի արժույթ				
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	
	ՀՀ դրամ	95%	80%	80%	-	
	ԱՄՆ դոլար	80%	95%	80%	-	
	Եվրո	80%	80%	95%	-	
	ՌԴ ռուբլի	70%	-	-	95%	
Տարեկան տոկոսադրույքը	Գրավադրվող դրամական միջոցի արժույթ	Վարկային գծի արժույթ				
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	
		Գրավադրվող դրամական միջոցի տոկոսադրույքին գումարած՝				
	ՀՀ դրամ	+4%	+2%	+2%	-	
	ԱՄՆ դոլար	+4%, min 14%	+4%	+4%	-	
	Եվրո	+4%, min 14%	+5%	+4%	-	
	ՌԴ ռուբլի	+4%, min 14%	-	-	+4%	
	Փաստացի տոկոսադրույքը ՀՀ դրամով՝ 7.23-16.08%					
	Վարկի ժամկետը	Վարկի մարման ժամկետը չի կարող գերազանցել ժամկետային ավանդի վերջնաժամկետին				
	Մարումների հաճախականությունը և կարգը	Վարկի մայր գումարի մարումները կատարվում են ամսական կամ ժամկետի վերջում, Օգտագործված վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոսն ենթակա է ամբողջությամբ վճարման հաշվարկման օրվանից սկսած մինչև 90-րդ օրը:				
Ապահովվածությունը	Բանկում ներդրված ժամկետային ավանդներ, հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ					
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ					

Չօգտագործված մասի դիմաց հաշվարկվող տոկոսը	1%
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 18 տարին լրացած ֆիզիկական անձ, • Ով բանկում ունի ժամկետային ավանդ և/կամ բանկային հաշիվ և վճարային պլաստիկ քարտ
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ, 2. Անձնագիր 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ:

Ուշադրություն. Արտարժույթային դրամական միջոցների գրավադրմամբ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկային գծի դեպքում հիմք է ընդունվում վարկային գծի տրամադրման օրվա դրությամբ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված, արժույթային շուկայում ձևավորված, տվյալ արտարժույթի միջին փոխարժեքը:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ ՀՀ դրամով վարկային գծերի դեպքում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

ՔԱՐՏԱՅԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԾԵՐ

Վարկի նպատակը	Անձնական
Վարկի տեսակը	Վարկային գիծ

1. Եկամտի հիմնավորումով

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/		
Վարկի գումարը	100.000-2.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ, բայց ոչ ավել միջին ամսական եկամտի յոթնապատիկը		
Քարտի տեսակը	Մինչև 1.000.000 ՀՀ դրամը՝ Բանկի բոլոր հաշվարկային քարտատեսակներով, 1.000.000 ՀՀ դրամը գերազանցելու դեպքում՝ MASTERCARD GOLD, VISA INFINITE, VISA GOLD, VISA PLATINIUM քարտատեսակներով		
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամ	17%	12%
	ԱՄՆ դոլար	16%	11%
	ԵՎՐՈ	15%	10%
	Կոմիսիոն վճար	1%	1%
	Ամսական սպասարկման վճար (պայմանագրային գումարից)	Չի սահմանվում	0.3%
	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ ՀՀ դրամով 19.24-22.48%		

Վարկի ժամկետը	12-36 ամիս
---------------	------------

Վարկի մարման կարգը	• Ամսական հավասարաչափ (աննուիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Վերջին 6 ամսում մայր գումարի հավասարաչափ մարումով • Ժամկետի վերջում Օգտագործված վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոսն ենթակա է ամբողջությամբ վճարման հաշվարկման օրվանից սկսած մինչև 90-րդ օրը: VISA CLASSIC PLUS, MASTERCARD GOLD, VISA INFINITE, VISA PLATINUM, VISA GOLD, քարտերի դեպքում արտոնյալ ժամանակահատված առավելագույն 15օր
--------------------	---

Ապահովվածությունը	• Միջին եկամտի քառապատիկից ավել և/կամ 1.000.000 ՀՀ դրամից ավել վարկի գումարի դեպքում առնվազն 1 անձի երաշխավորություն, • Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորություն(ները):
-------------------	--

Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
--------------------	----------

Վարկի ձևակերպումն	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի
-------------------	--

իրականացվում է	կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 5 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում • Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսոյնդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Անձնագրի պատճեն 2. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3. Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ 4. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

2.ԱՇԽԱՏԱՎԱՐԶԱՅԻՆ

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ		
Վարկի գումարը	50.000-3.000.000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել միջին ամսական եկամտի տասնապատիկից		
Քարտի տեսակը	Ցանկացած հաշվարկային քարտ, որին փոխանցվում է աշխատավարձը		
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամ	16%	11%
	Կոմիսիոն վճար	1%	1%
	Ամսական սպասարկման վճար (պայմանագրային գումարից)	Չի սահմանում	0.3%
	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 17.87-21.29%		
Վարկի ժամկետը	50.000-2.000.000 ՀՀ դրամ վարկային գծի դեպքում՝ 12-36 ամիս 2.000.001-3.000.000 ՀՀ դրամ վարկային գծի դեպքում՝ 12-48 ամիս		
Մարումների հաճախականությունը	• Ամսական հավասարաչափ (աննուիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Վերջին 6 ամսում մայր գումարի հավասարաչափ մարումով • Ժամկետի վերջում Օգտագործված վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոսն ենթակա է ամբողջությամբ վճարման հաշվարկման օրվանից սկսած մինչև 90-րդ օրը:		
Ապահովվածությունը	• Միջին եկամտի վեցապատիկից ավել գումարի և/կամ 1.500.000 ՀՀ դրամից ավել գումարի դեպքում առնվազն 1 անձի երաշխավորություն • 2.000.000 ՀՀ դրամից ավել գումարի դեպքում առկա է լրացուցիչ երաշխավորի պահանջ		
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ		
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:		
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 5 աշխատանքային օր		
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• 18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում • Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:		
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսոյնդոտեն վարկի մարմանը		
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Անձնագրի պատճեն 2.Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3.Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ 4.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:		

3. ԿԵՆՍԱԹՈՇԱԿԱՅԻՆ

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	- Մինչև 63 տարեկան Բանկի պլաստիկ քարտերով կենսաթոշակ ստացող անձանց համար 20.000-300.000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել ամսական կենսաթոշակի եռապատիկը, 63-70 տարեկան Բանկի պլաստիկ քարտերով կենսաթոշակ ստացող անձանց համար 20.000-200.000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել ամսական կենսաթոշակի եռապատիկը
Քարտի տեսակը	Ցանկացած հաշվարկային քարտ, որին փոխանցվում է կենսաթոշակ
Տարեկան տոկոսադրույքը	17% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 19.97-20.69%
Վարկի ժամկետը	12-18 ամիս
Մարումների հաճախականությունը	Ամսական հավասարաչափ (աննուիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Առնվազն 1 անձի երաշխավորություն, ով ունի եկամուտ
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կոմիսիոն վճարը	Միանվագ 1%-ի չափով, Բանկի սակագներով սահմանված վարկային գծի տրամադրման/վարկային հաշվի բացման, սպասարկման և/կամ ավելացման վճար չի գանձվում:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 5 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում, - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Անձնագրի պատճեն 2.Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3.Եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ 4.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

4. ARMEC’s

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/			
Վարկի գումարը	1.ARMEC’s standart քարտի դեպքում՝ 500.000-1.500.000 ՀՀ դրամ/համարժեք արտարժույթ* 2. ARMEC’s Gold քարտի դեպքում՝ 500.000-3.000.000 ՀՀ դրամ/համարժեք արտարժույթ* * բայց ոչ ավել միջին ամսական եկամտի ութապատիկը/եկամտի հիմնավորման դեպքում/ 3.Սքորինգային համակարգով վարկային գծի տրամադրման դեպքում՝ 500.000-1.000.000 ՀՀ դրամ/համարժեք արտարժույթ			
Քարտի տեսակը	MasterCard ARMEC’s standart/ ARMEC’s Gold			
Տարեկան տոկոսադրույքը	Արժույթ	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո
	Տոկոսադրույք	16%	15%	14%
	Կոմիսիոն վճար	Չի սահմանում		
	Ամսական սպասարկման վճար	Չի սահմանում		

	Փաստացի տոկոսադրույքը ՀՀ դրամով վարկային գծերի դեպքում՝ 0-23.42%
Վարկի ժամկետը	24-36 ամիս
Արտոնյալ ժամանակահատվածը (օր)	Անկանխիկ օգտագործման դեպքում**՝ գումարի օգտագործման օրվանից սկսած մինչև հաջորդող ամսվա 20-րդ օրը ներառյալ/ առավելագույնը 51 օր/ ** POS տերմինալներով և/կամ ինտերնետային կայքերով ապրանքների և ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով վճարումների իրականացում
Մարումների հաճախականությունը	Մայր գումարի վճարումը իրականացվում է ժամկետի վերջում, ընդ որում նախորդ ամսվա վերջին օրվա դրությամբ վարկային գծի օգտագործված մասի 10%-ի չափով մինչև հաջորդ ամսվա 20-րդ օրացույցային օրը վճարում կատարելու պայմանով: Մարումից հետո այդ գումարները կարող են նորից օգտագործվել:
Ապահովվածությունը	- Միջին եկամտի քառապատիկից ավել և/կամ 1.000.000 ՀՀ դրամից ավել վարկի գումարի դեպքում առնվազն 1 անձի երաշխավորություն, - Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները): Մքորինգային համակարգով վարկը տրամադրելու դեպքում երաշխավոր չի պահանջվում:
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 5 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	18 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, - Գրանցված և բնակվող Հայաստանի Հանրապետությունում - Ունի բանկի համար ընդունելի մշտական եկամտի աղբյուր:
Բացասական որոշման հիմքերը	- Հաճախորդի ֆինանսական դրության բացասական գնահատականը, - Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատությունը, - Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, - Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսոյնդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1.Անձնագրի պատճեն 2.Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 3.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. ARMEC's standart, ARMEC's Gold քարտատեսակների դեպքում առկա է 1% Cash back՝ ՀՀ բոլոր վճարման կետերում, ապահովագրական փաթեթ և արտոնյալ ժամանակահատված:

Mastercard Gold, Visa Gold վճարային քարտատեսակներով <<Եկամտի հիմնավորումով>> վարկային գիծ տրամադրելիս, նշված քարտատեսակների տարեկան սպասարկման վճարի գծով սահմանվում է զեղչ՝ 50%-ի չափով:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ ՀՀ դրամով վարկային գծերի դեպքում:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

ԸՆՏԱՆԵԿԱՆ ԴՐԱՄԱԳԼՈՒԽԸ ՏՆՕՐԻՆՈՂ ԱՆՁԱՆՅ ՊԼԱՍՏԻԿ ՔԱՐՏԻ ՀԱՇՎԻՆ ԲԱՅՎՈՂ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Անձնական
Վարկի տեսակը	Վարկային գիծ
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Վարկի տրամադրման ամսաթվին հաջորդող ամսվանից մինչև վարկային գծի վերջնաժամկետն ընկած ամիսների քանակը բազմապատկած 50.000 ՀՀ դրամով, որից նվազեցվում է վարկային գծի ամբողջ ժամանակահատվածում հաշվարկված տոկոսները:

Տարեկան տոկոսադրույքը	3 ամիս ժամկետով վարկային գծի դեպքում՝ 15 %, 4-6 ամիս ժամկետով վարկային գծերի դեպքում՝ 16 %, 7-10 ամիս ժամկետով վարկային գծերի դեպքում՝ 17%, Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 21.08-23.31%
Վարկի ժամկետը	3-10 ամիս
Կումիսիոն վճարը	Միանվագ 1%-ի չափով,
Վարկի մարման կարգը	Հավասարաչափ (անուիտետային)
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխավոր գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	Ընտանեկան դրամագլուխը տնօրինող անձ
Բացասական որոշման հիմքերը	• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Դիմում վարկ ստանալու վերաբերյալ 2. Անձնագրի պատճեն, 3. Հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթուղթ, 4. Ընտանեկան դրամագլուխը տնօրինող անձ հանդիսանալու հիմքեր, 5. Հաշվետեր երեխայի ծննդյան վկայականի պատճեն, 6. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Բանկը, նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը, տրամադրում է անհատական թերթիկ:

Ուշադրություն: Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Գրավի գնահատումն իրականացվում է անկախ գնահատող լիցենզավորված ընկերությունների կողմից, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:

Գնահատող ընկերություններն են՝

Անուն	Հասցե	Հեռախոսահամար
«ԱՆՏ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն, Տիգրան Մեծի պող., շենք 49	(096) 52 25 40 (077) 52 25 46
ՀՀ ԱԱՊ «ԱՐՄԷՔՍՊԵՐՏԻԶԱ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Գարեգին Նժդեհի փող., 26 շենք	(010) 44 34 36 , (010) 44 28 48
«ՎԻ ԷՍ - ԱՐ ՓԻ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Վարդանանց փող. փակուղի, 8 շենք	(010 -58 87 97, (099) 58 87 97
«ԱՄԻՆՏԱՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Արցախի պող., 23/6 շենք	(010) 43 22 76 , (096) 43 22 76, (094) 43 22 76
RVM consult ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Նալբանդյան փող., 48/1 շենք, 2-րդ հարկ	(010) 54 64 90, (098) 94 44 49, (077) 94 44 49

Ապահովագրությունը իրականացվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերություններում, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:

Ապահովագրական ընկերություններն են՝

Անուն	Հասցե	Հեռախոսահամար
"ՄԻԼ ԻՆՇՈՒՐԱՆՍ" ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Արամի 3 և 5	(060) 54-00-00, (060) 50-55-44, (010)

		58-00-00
«Ինգո Արմենիա» ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Հանրապետության 51, 53, տարածք՝ 47, 48, 50	(010) 59 21 21
«ՌԵՍՈ» ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Կոմիտասի պող., 62 շենք	(060) 27 57 57, (098) 56 07 97

Այն վճարները, որոնք սպառողի կողմից ենթակա են վճարման՝ անկախ ապրանքների, ծառայությունների կամ աշխատանքների դիմաց վճարումները կրեդիտով կամ առանց կրեդիտի կատարելու հանգամանքից փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի մեջ ներառված չեն:

1. ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ՀԱՄԱՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԲԱՑԱՍԱԿԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՆԵՐ ՏՈՒՅԺ/ՏՈՒԳԱՆՔՆԵՐ

- ՉՎՃԱՐՎԱԾ ՎԱՐԿԻ ԺԱՄԿԵՏԱՆՅ ԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ

- ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԱՆՅ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ:

2. ԵԹԵ ՎԱՐԿԱՏՈՒԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՈՒՆԵՔ ՉՄԱՐՎԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՊԱ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՒՄ ԵՆ ՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԵՐԹԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ՝

- ԴԱՏԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

- ԳՐԱՎԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

- ՏՈՒՅԺԵՐ

- ՎԱՐԿԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

- ՏՈԿՈՍՆԵՐ

- ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐՆԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

- ՎԱՐԿԻ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐ:

3. ՁԵՐ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵՔ ՁԵՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ:

4. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ԳՐԱՎԻ ՀԱՇՎԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ՝ ԳՐԱՎԸ ԲԱՎԱՐԱՐ ՉԼԻՆԵԼՈՒ ՊԱՐԱԳԱՅՈՒՄ, ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՐՈՒՄ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԵՎ/ԿԱՍ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ(ՆԵՐԻ) ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԻՆ:

5. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՍ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ՄԻՆՉԵՎ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:

6. <<ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ: ԻՄԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ԶՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՁԵՁ ՀԱՄԱՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԳՏՆԵԼ ԲԱՆԿԻ ԻՆՏԵՐՆԵՏԱՅԻՆ ԿԱՅՔՈՒՄ՝ www.aeb.am>>:

7.ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ: Օրինակ՝ Եթե հաճախորդին տրամադրվել է 1.200.000 ՀՀ դրամ վարկ, տարեկան 24% տոկոսադրույքով, 12 ամիս ժամկետով (ամսեկան տոկոսների հաշվարկի ժամանակ օրերի քանակ հիմք է ընդունվել 30 օր ժամանակահատվածը):

Ամիսներ	Վարկի մնացորդ	Վճարում վարկից	Վճարում տոկոսից	Ընդամենը վճարում
1	1.200.000	100.000	23.671	123.671
2	1.100.000	100.000	21.699	121.699
3	1.000.000	100.000	19.726	119.726
4	900.000	100.000	17.753	117.753
5	800.000	100.000	15.781	115.781
6	700.000	100.000	13.808	113.808
7	600.000	100.000	11.836	111.836
8	500.000	100.000	9.863	109.863
9	400.000	100.000	7.890	107.890
10	300.000	100.000	5.918	105.918
11	200.000	100.000	3.945	103.945
12	100.000	100.000	1.973	101.973
Ընդամենը		1.200.000	146.762	1.146.762

8.ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ: ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ՍՏԱՆԱԼ www.aeb.am հասցեում:

9.ՀԻՇԵՑՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:

10.Տրամադրվող վարկի մեծության որևէ սահմանափակում բանկի կողմից չի կիրառվում, այն պայմանավորված և կապակցված է.

- *Վարկի նպատակից,*
- *Հաճախորդի վարկունակությունից,*
- *Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,*
- *Վարկային ռիսկի գնահատումից,*
- *ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից:*

11.«ՀԱՅԷԿՈՆՈՍԲԱՆԿ» ԲԲԸ հաճախորդին կարող է մատուցել ծառայություններ Բանկի ընդհանուր քաղաքականությամբ սահմանված պայմաններից տարբերվող պայմաններով՝ հաշվի առնելով ստորև ներկայացված ցանկի պայմաններից որևէ մեկը.

- *Հաճախորդի հաշվի մնացորդը,*
- *Հաճախորդի հաշվի շարժը,*
- *Բանկի համար հաճախորդի ռազմավարական նշանակությունը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպության աշխատակիցների քանակը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպությանը տրամադրված քարտերի ընդհանուր քանակը,*
- *Բանկին բերված եկամուտը,*
- *Փոխանցումների ծավալը,*
- *Բանկում ներդրված ավանդների մեծությունը,*
- *Խոշոր վարկառու հանդիսանալը,*
- *Սոցիալական նկատառումները (ուսումնական հաստատություններ բժշկական կազմակերպություններ և այլն),*

- *Վերոնշյալ կազմակերպությունների ղեկավար հանդիսանալ,*
- *Այլ օբյեկտիվ պայմաններ:*

12.Վարկի օգտագործման համար վարկառուն բանկին վճարում է տոկոս, որի հաշվարկը կատարվում է վարկի մնացորդի նկատմամբ, վարկի տրամադրման օրվանից՝ փաստացի օգտագործված օրացուցային օրերի համար՝ տարին ընդունելով 365 օր: Առանձին ծրագրերի շրջանակներում վարկավորման դեպքում տարին կարող է ընդունվել 360 օր:

- *Տոկոսագումարները վճարվում են վարկային պայմանագրում նշված ժամկետներում:*
- *Տոկոսների վճարման պարբերականությունը սահմանավում է վարկային պայմանագրի կամ մարման գրաֆիկի համաձայն:*
- *Եթե վարկի կամ հաշվարկված տոկոսների մարման օրը համընկնում է հանգստյան օրերի հետ, վճարումը կատարվում է հաջորդող աշխատանքային օրերին՝ հանգստյան օրերի համար չհաշվարկելով տույժ:*

13.Վարկային պարտավորության մարումները

- *Վարկերը մարվում են այն ժամկետներում, որոնք նշված են վարկային պայմանագրում,*
- *Վարկերը մարվում են այն արժույթով, որով ձևակերպվել են,*
- *Արտարժույթային վարկերի դեպքում արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա,*
- *Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության դեպքում արտարժույթով տրամադրված վարկերի գծով փոխարժեքի փոփոխության ազդեցության ռիսկը կրում է վարկառուն:*

14. Բանկը կարող է դադարեցնել վարկային պայմանագրի գործողությունը և ետ պահանջել վարկի գումարը, եթե.

- *Վարկառուն թերանում է կատարել վարկային պայմանագրով նախատեսված որևէ վճար,*
- *Վարկառուն խախտում է իր կողմից կատարված որևէ հավաստիացում ու չի վերացնում այդ խախտումը դրա առաջացումից հետո 30 օրվա ընթացքում,*
- *Եթե պարզվում է, որ վարկառուի կողմից տրված որևէ ներկայացում, երաշխիք, փաստաթուղթ կամ տեղեկություն էապես թերի է,*
- *Եթե բանկի հիմնավորված գնահատականով տեղի է ունեցել վարկառուի ֆինանսական վիճակի էական բացասական փոփոխություն, ներառյալ՝ դատական պահանջներ, ակտիվների արտահոսք, բիզնեսի վատթարացում կամ դադարեցում, ընկերության վերակազմավորում,*
- *Եթե վարկառուն լուծարվում է և նրա նկատմամբ սկսված է կամ վերահաս է սնանկության գործընթաց,*
- *Եթե վարկառուն խոչընդոտում է մոնիտորինգի անցկացմանը,*
- *Այլ օբյեկտիվ պատճառների դեպքում:*

15.Բանկի համար որպես գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ.

- *Անշարժ գույք՝ հողամասեր, շենքեր, շինություններ, բնակարաններ, առանձնատներ,*
- *Հիմնական միջոցներ,*
- *Շրջանառու միջոցներ,*
- *Ավտոմեքենաներ,*
- *Թանկարժեք մետաղներ,*
- *Պետական պարտատոմսեր, արտարժույթ, բաժնետոմսեր,*
- *Ապագայում ձեռք բերվելիք գույքը և իրավունքի գրավը,*

- **Դրամական միջոցներ:**

16. Գրավադրվող շարժական և անշարժ գույքի համար որպես գնահատման արժեք հիմք է ընդունվում գնահատման հաշվետվությունում առկա լիկվիդացիոն արժեքը:

17. Վարկը կամ դրա մի մասը, ինչպես նաև հաշվարկված տոկոսագումարները համարվում են ժամկետանց, եթե պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չեն մարվել:

- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տույժ՝ ժամկետանց գումարի 0.13 (գրո ամբողջ տասներեք հարյուրերորորական) տոկոսի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տույժի հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:
- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված վարկի (մասի) նկատմամբ Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տոկոսներ ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տոկոսների հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:
- Անընդմեջ ժամկետանց օրերի 91-րդ օրվանից սկսած ոչ ժամկետանց վարկի (ժամկետային վարկ) մնացորդի նկատմամբ կիրառվում է տարեկան 24 % տոկոսադրույք: Ժամկետանց գումարները և դրանց նկատմամբ հաշվարկված տույժերը, տոկոսները ամբողջությամբ վճարելու հաջորդ օրվանից ժամկետային վարկի նկատմամբ վերականգնվում է Վարկային պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը:

18. Բանկի համար գրավի առարկա չի կարող հանդիսանալ.

- **Շրջանառությունից հանված գույքը,**
- **Անբաժանելի գույքի առանձին մասերը,**
- **Վարձակալության իրավունքը,**
- **Այլ պայմանագրով արդեն գրավադրված գույքը քաղաքային, գյուղական և թաղային համայնքների:**

19. ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ արտադատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ՝ Գրավի պայմանագրով, և ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ՝ Վարկային պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններն իրենց պատասխանատվության շրջանակներում չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու դեպքում՝ սույն կանոնների 2-4 կետերի համաձայն:

2. Արտադատական կարգով գրավադրված գույքն իրացվում է, եթե Գրավի պայմանագրով ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ տալիս է իր համաձայնությունը և իրավունք է վերապահում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում գրավադրված անշարժ գույքն իրացնել առանց դատարան դիմելու և իրացման հաշվին բավարարել գրավով ապահովված պահանջն ամբողջ ծավալով, ինչպես նաև՝ գրավադրված անշարժ գույքն առանց դատարան դիմելու հիմնական պարտավորության համապատասխան չափի դիմաց ի սեփականություն հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ կամ վերջինիս կողմից նշված անձին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3. Սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒՆ գրավոր՝ պատշաճ ձևով ծանուցում է ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ գրավադրված անշարժ գույքի վրա բռնագանձում տարածելու մասին (բռնագանձման ծանուցում): Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամիս հետո ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒՆ իրավունք ունի ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 195 հոդվածի պահպանմամբ ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ անունից իրացնելու գրավադրված գույքն ուղղակի վաճառքի կամ հրապարակային սակարկությունների միջոցով՝

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով:

4. Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամսվա ընթացքում ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ պարտավորվում է գրավադրված գույքը հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ:

5. Գրավադրված գույքի իրացման գործընթացի տևողությունը չի կարող հիմք հանդիսանալ Վարկային պայմանագրով ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ նկատմամբ ստանձնած ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ պարտավորությունների աճի դադարեցման համար: Ընդ որում՝ գրավի առարկայի իրացման գումարի հաշվին մարվում են գրավի առարկայի իրացման օրվա դրությամբ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ նկատմամբ ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ ունեցած ողջ պահանջներն իրենց ամբողջ ծավալով, իսկ գրավի հաշվին պահանջը չբավարարվելու դեպքում՝ մնացորդ գումարները կարող են բռնագանձվել ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ այլ գույքից:

6. ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ դատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: