

Հաստատված է
«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ Վարչության

«14» «Փետրվարի» 2020

թիվ 27/01-14.02.20 որոշմամբ

Վարչության նախագահ

----- Ա. Խաչատրյան

*Հրապարակման ամսաթիվը «17» «Փետրվարի» 2020թ.
Անփոփագրում նշված պայմանները կարող են փոփոխված լինել,
մանրամասների համար՝ www.acb.am,
Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104) - Բանկի տեղեկատու*

**ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐԻ
ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ**

1. Անվանումը - «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԲԱՆԿ» ԲԱՅ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ
 Հասցե - Հայաստանի Հանրապետություն, 0002, ք. Երևան, Ամիրյան 23/1
 Էլեկտրոնային հասցե - bank@aeb.am
 Կայք – www.aeb.am
 Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104)
 Ֆաքս - (37410) 53-89-04

ԱԿՆԹԱՐԹ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայնման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր					
Վարկի տեսակը	Առևտրային					
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/					
Վարկի գումարը	100.000-2.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ					
Տարեկան տոկոսադրույքը		Ժամկետ	12 ամիս	18 ամիս	24 ամիս	30 ամիս
	Տոկոս	ՀՀ դրամ	14%	15%	16%	17%
		ԱՄՆ դոլար	12%	13%	14%	15%
		Եվրո	11%	12%	13%	14%
Փաստացի տոկոսադրույքը ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 20-21.92% Արտարժույթային վարկերի դեպքում՝ 16.47-19.49%						
Վարկի առավելագույն ժամկետը	30 ամիս					
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Ամսական՝ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) կամ հավասարաչափ (անուիտետային) վճար վարկի դեպքում և սահմանաչափի հավասարաչափ նվազեցում՝ վարկային գծի դեպքում					
Ապահովվածությունը	Ֆիզիկական (այդ թվում՝ անհատ ձեռնարկատիրոջ) և/կամ իրավաբանական անձի (անձանց) երաշխավորություն: • Մինչև 1.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ վարկի գումարի դեպքում՝ առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, որի համար առկա է եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ: • 1.500.001-2.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ վարկի գումարի դեպքում՝ առնվազն երկու անձի երաշխավորություն, որոնցից առնվազն մեկի համար առկա է եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ:					
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ՝ MasterCard Business կամ ArCa Business պլաստիկ քարտերով (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)					
Կումիսիոն վճարը	Միանվագ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով					
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%					
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:					
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 1 աշխատանքային օր					
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	• Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ					
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):					
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ					
Դրական որոշման հիմքերը	• Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,					

	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Ձեռնարկատիրական գործունեության ժամկետը մինչև 6 ամիս, • Վարկավորման հայտ ներկայացնելու պահին հաճախորդը ունի անշարժ գույքի, ոսկու/ոսկյա իրերի, դրամական միջոցների, տրանսպորտային միջոցների գրավով չապահովված 2.000.000 ՀՀ դրամը կամ համարժեք արտարժույթ գերազանցող վարկային բեռ, • Վարկավորման հայտ ներկայացնելու պահին հաճախորդը ունի ընդհանուր 15.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ գերազանցող վարկային բեռ, • Հայտը ներկայացնելուն նախորդող 2 տարվա ընթացքում Հայտատուն ունի/ունեցել է որպես "չաշխատող" ակտիվ դասակարգված վարկային պարտավորություն, • Հայտը ներկայացնելուն նախորդող 1 տարվա ընթացքում Հայտատուի վարկային պարտավորությունների գծով արձանագրված ժամկետանց օրերի հանրագումարը գերազանցում է 20 օրից, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Անընդունելի երաշխավորություն, • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսաչրնդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ֆինանսավորման վերաբերյալ դիմում-անկետա, 2. վարկ ներգրավելու վերաբերյալ իրավաբանական անձի մասնակիցների որոշումը, 3. Հարկ վճարողի հաշվառման համարը/ՀՎՀՀ, 4. հիմնադիր փաստաթղթերը, 5. իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականը բոլոր ներդիրներով, 6. տնօրենի, հիմնադիրների անձնագրերը, 7. տեղեկանք պետ. ռեգիստրից փոփոխությունների վերաբերյալ /տրամադրվում է վարկի տրամադրման վերաբերյալ դրական որոշում կայացնելուց հետո/. Եթե ԲԲԸ կամ ՓԲԸ, ապա՝ տեղեկանք պետ. ռեգիստրից փոփոխությունների վերաբերյալ, ինչպես նաև տեղեկանք դեպոզիտարիայից բաժնետերերի կազմի փոփոխության վերաբերյալ, 8. վերջին 6 ամսվա ֆինանսական հաշվետվության պատճենը ՀՀ հարկային մարմինների կնիքի բնօրինակով/ կամ էլեկտրոնային ձևով՝ տվյալ հաշվետվությունը հարկային մարմիններում ընդունման և գրանցման մասին ծանուցմամբ*, 9. Ձեռնարկատիրական գործունեության ծավալման վայրի վարձակալության պայմանագիրը կամ սեփականության վկայականը /առկայության դեպքում <p>* Հաշվետվությունների վրա պետք է կատարել «Իսկականի հետ ճիշտ է» նշումը, ստորագրել և նշել ամիս-ամսաթիվը: Եթե հաճախորդն իրավաբանական անձ է, նշված հաշվետվությունները պետք է ստորագրվեն իրավաբանական անձի տնօրենի կամ լիազորված անձի կողմից, ինչպես նաև կնքվեն իրավաբանական անձի կողմ կնիքով:</p>
Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ֆինանսավորման վերաբերյալ դիմում-անկետա, 2. Հարկ վճարողի հաշվառման համարը/ՀՎՀՀ, 3. Անհատ ձեռնարկատիրոջ /ԱՁ/ պետական գրանցման վկայականը բոլոր ներդիրներով/առկայության դեպքում/ 4. Անձնագիր կամ նույն. քարտ, 5. Վերջին 6 ամսվա* ֆինանսական հաշվետվության պատճենը ՀՀ հարկային մարմինների կնիքի բնօրինակով/ կամ էլեկտրոնային ձևով՝ տվյալ հաշվետվությունը հարկային մարմիններում ընդունման և գրանցման մասին ծանուցմամբ*, 6. Ձեռնարկատիրական գործունեության ծավալման վայրի վարձակալության

պայմանագիրը կամ սեփականության վկայականը /ատկայության դեպքում/
 * Հաշվետվությունների վրա պետք է կատարել «Իսկականի հետ ճիշտ է» նշումը, ստորագրել և նշել ամիս-ամսաթիվը: Եթե հաճախորդն իրավաբանական անձ է, նշված հաշվետվությունները պետք է ստորագրվեն իրավաբանական անձի տնօրենի կամ լիազորված անձի կողմից, ինչպես նաև կնքվեն իրավաբանական անձի կլոր կնիքով:

Ուշադրություն. Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույթի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույթը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՀԵՇՏ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
----------------------	---

Վարկի տեսակը	Առևտրային
---------------------	-----------

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
-----------------------	---

Վարկի գումարը	2.500.001-6.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ
----------------------	---

Տարեկան տոկոսադրույթը	ՀՀ դրամ		Արտարժույթ		
	Ժամկետ	12-23 ամիս	24-48 ամիս	12-23 ամիս	24-48 ամիս
	Տոկոս	14%	16%	12%	14%

Փաստացի տոկոսադրույթը
 ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 17.39-20.71%
 Արտարժույթային վարկերի դեպքում՝ 13.87-16.77%

<<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում վարկերը տրամադրվում են

Արժույթ	ՀՀ դրամ
Ժամկետ	12-36 ամիս
Տոկոս*	12-15%

Փաստացի տոկոսադրույթը՝ 13.47-19.53%

*Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույթը սահմանվում է 14 %:

Փաստացի տոկոսադրույթը՝ 13.47-18.34%

ԳՀՀ ծրագրով

Արժույթ	ՀՀ դրամ
Ժամկետ	12-48 ամիս
Տոկոս	12.9%

Փաստացի տոկոսադրույթը՝ 13.69%

ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերը տրամադրվում են

Արժույթ	ՀՀ դրամ
Ժամկետ	12-48 ամիս

	Տոկոս 12.9%
	Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 13.69%
Վարկի ժամկետը	12-48 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
Ապահովվածությունը	Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Կումիսիոն վճարը	<ul style="list-style-type: none"> • ՀՀ դրամի դեպքում՝ միանվագ վարկի գումարի 2 %-ի չափով, <<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում՝ միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով, • Արտարժույթի դեպքում՝ միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով: • ԳՀՀ ծրագրով և ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերի տրամադրման դեպքում կումիսիոն վճար չի գանձվում:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Անընդունելի երաշխավորները • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է

չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,

3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,

5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),

7. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

9. Անձնագրի (պատճեն),

10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

11. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

5. Անձնագրի (պատճեն),

6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

7. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):

Ուշադրություն. Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկի մասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. «Մեծ տոնավաճառ» ՍՊԸ-ի հետ «Երևան» տոնավաճառում վարձակալած տաղավարի գործող պայմանագիր ներկայացրած հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 16% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

Ուշադրություն. Կոշիկների և կոշիկների կիսասաֆաքրիկատների արտադրությամբ զբաղվող հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 15% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՀԵՇՏ+

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր																																				
Վարկի տեսակը	Առևտրային																																				
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/																																				
Վարկի գումարը	5.000.001-8.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ																																				
Տարեկան տոկոսադրույքը	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">ՀՀ դրամ</th> <th colspan="2">Արտարժույթ</th> </tr> <tr> <th>Ժամկետ</th> <th>12-23 ամիս</th> <th>24-60 ամիս</th> <th>12-23 ամիս</th> <th>24-60 ամիս</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Տոկոս</td> <td>14%</td> <td>15%</td> <td>12%</td> <td>13%</td> </tr> </tbody> </table> <p><<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում վարկերը տրամադրվում են</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Արժույթ</td> <td>ՀՀ դրամ</td> </tr> <tr> <td>Ժամկետ</td> <td>12-48ամիս</td> </tr> <tr> <td>Տոկոս*</td> <td>12-15%</td> </tr> </tbody> </table> <p>* Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 14 %:</p> <p>ԳՀՀ ծրագրով</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Արժույթ</td> <td>ՀՀ դրամ</td> </tr> <tr> <td>Ժամկետ</td> <td>12-60 ամիս</td> </tr> <tr> <td>Տոկոս</td> <td>12.9%</td> </tr> </tbody> </table> <p>ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերը տրամադրվում են</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Արժույթ</td> <td>ՀՀ դրամ</td> </tr> <tr> <td>Ժամկետ</td> <td>12-60 ամիս</td> </tr> <tr> <td>Տոկոս</td> <td>12.9%</td> </tr> </tbody> </table>					ՀՀ դրամ		Արտարժույթ		Ժամկետ	12-23 ամիս	24-60 ամիս	12-23 ամիս	24-60 ամիս	Տոկոս	14%	15%	12%	13%	Արժույթ	ՀՀ դրամ	Ժամկետ	12-48ամիս	Տոկոս*	12-15%	Արժույթ	ՀՀ դրամ	Ժամկետ	12-60 ամիս	Տոկոս	12.9%	Արժույթ	ՀՀ դրամ	Ժամկետ	12-60 ամիս	Տոկոս	12.9%
	ՀՀ դրամ		Արտարժույթ																																		
Ժամկետ	12-23 ամիս	24-60 ամիս	12-23 ամիս	24-60 ամիս																																	
Տոկոս	14%	15%	12%	13%																																	
Արժույթ	ՀՀ դրամ																																				
Ժամկետ	12-48ամիս																																				
Տոկոս*	12-15%																																				
Արժույթ	ՀՀ դրամ																																				
Ժամկետ	12-60 ամիս																																				
Տոկոս	12.9%																																				
Արժույթ	ՀՀ դրամ																																				
Ժամկետ	12-60 ամիս																																				
Տոկոս	12.9%																																				
Վարկի ժամկետը	12-60 ամիս																																				
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված 																																				
Ապահովվածությունը	Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն և անշարժ կամ շարժական գույքի գրավադրում, ընդ որում գնահատվող գույքի գնահատված արժեքը պետք է կազմի վարկի գումարի առնվազն 50%-ը																																				
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)																																				
Կոմիսիոն վճարը	Միանվագ վարկի գումարից 1%-ի չափով, <<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում՝ միանվագ վարկի գումարից 0.5%-ի չափով: ԳՀՀ ծրագրով և ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերի																																				

	տրամադրման դեպքում կոմիսիոն վճար չի գանձվում:
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում գրավադրվող գույքի գնահատված արժեքից և վարկի գումարից նվազագույնը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի

- օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,
- Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,
- Անընդունելի երաշխավորները
- Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,
- Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,
- Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:

Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
 - 2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,
3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),
8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
10. Անձնագրի (պատճեն),
11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով

- ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
 3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
 4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
 5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
 6. Անձնագրի (պատճեն),
 7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
 8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
 9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
 10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
 11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. «Մեծ տոնավաճառ» ՄՊԸ-ի հետ «Երևան» տոնավաճառում վարձակալած տաղավարի գործող պայմանագիր ներկայացրած հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 16% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

Ուշադրություն. Կոշիկների և կոշիկների կիսասֆաբրիկատների արտադրությամբ զբաղվող հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 15% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՆՎԱԶՈՂ ՀԵՇՏ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	100.000-2.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 24% Արտարժույթի դեպքում՝ 22% Ուշադրություն: Վարկի տարեկան տոկոսադրույքը ամսական նվազում է մեկ տոկոսային կետով: Փաստացի տոկոսադրույքը՝ ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 23.05-23.93% Արտարժույթային վարկերի դեպքում՝ 20.59-21.45%
Վարկի ժամկետը	18 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Ամսական՝ մայր գումարի հավասարաչափ մարումով:

Այսահովվածությունը	Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Կումիսիոն վճարը	Միանվագ վարկի գումարից 1.6%-ի չափով,
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտարժույթի և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Անընդունելի երաշխավորները • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կհտջընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<p>1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն</p>

իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,

3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),
7. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
9. Անձնագրի (պատճեն),
10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
11. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
5. Անձնագրի (պատճեն),
6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
7. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):

Ուշադրություն. Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԷԿՈՂԵՇՏ

Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	2.500.001-6.000.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	10.75% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 11.3-12.34%
Վարկի ժամկետը	12-48 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Կանխիկացման վճար	0.3%
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ Գործունեության ժամկետը <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Անընդունելի երաշխավորները • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիստրնդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և

տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,
3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),
7. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
9. Անձնագրի (պատճեն),
10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
11. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
5. Անձնագրի (պատճեն),
6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
7. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):

Ուշադրություն. Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկի մասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

Վարկի նպատակը	Էներգաարդյունավետ հիմնական միջոցի համայնում
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	5.000.001-8.000.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	10.75%
Վարկի ժամկետը	12-60 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված
Ապահովվածությունը	Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն և անշարժ կամ շարժական գույքի գրավադրում, ընդ որում գնահատվող գույքի գնահատված արժեքը պետք է կազմի վարկի գումարի առնվազն 50%-ը
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Կանխիկացման վճար	0.3%
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում գրավադրվող գույքի գնահատված արժեքից և վարկի գումարից նվազագույնը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 3 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում

	<p>է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):</p>
<p>Քաղվածքի տրամադրում</p>	<p>Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավելի՝ 5.000 դրամ</p>
<p>Դրական որոշման հիմքերը</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
<p>Բացասական որոշման հիմքերը</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Անընդունելի երաշխավորները • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
<p>Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից, 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում, 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում), 8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
10. Անձնագրի (պատճեն),
11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԷԿՈՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Էներգաարդյունավետ հիմնական միջոցի համալրում
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	5.000.001-500.000.000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույքը	10-10.5%
Վարկի ժամկետը	1-60 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված

Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը՝ 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) Միանվագ կամ փուլերով
Կանխիկացման վճար	0.3%
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	<p>Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական

	<p>գնահատական</p> <ul style="list-style-type: none"> • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
<p>Բացասական որոշման հիմքերը</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
<p>Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), <p style="margin-left: 40px;">2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,</p> 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում, 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում), 8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ, 9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), 10. Անձնագրի (պատճեն), 11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր, 12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն, 13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում), 14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ

(անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
 15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
10. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	<ul style="list-style-type: none"> • Միկրո վարկեր՝ մինչև 6 մլն. ՀՀ դրամի կամ համարժեք արժույթ, • Փոքր վարկեր՝ 6 մլն.-ից մինչև 33 մլն. ՀՀ դրամի կամ համարժեք արժույթ, • Միջին վարկեր՝ 33 մլն.-ից մինչև 200 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք արժույթ, • Խոշոր վարկեր՝ 200 մլն.-ից և ավել ՀՀ դրամ կամ համարժեք արժույթ
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 5.000.001 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում նվազագույնը 20.000.000 ՀՀ դրամ Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի նպատակից, • Հաճախորդի վարկունակությունից, • Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից, • Վարկային ռիսկի գնահատումից, • ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից ԳՀՀ ՓՄՁ Գործարար կանանց ծրագրի շրջանակներում առավելագույնը

	160.000.000 ՀՀ դրամ:
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամով <ul style="list-style-type: none"> ✓ 12 -17%-ից ✓ ԳՀՀ ծրագրով վարկերի տրամադրման դեպքում՝ 11-12.9% , ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ 9-14% Եվրոյի դեպքում՝ 8-13% ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում ՀՀ դրամով՝ 9.5%, եթե կազմակերպությունը գործունեություն է իրականացնում գյուղատնտեսության և զբոսաշրջության ոլորտներում Գործարար կանանց վարկերը ՀՀ դրամով՝ 11-13%*, *Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 12%: ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց ՀՀ դրամով՝ 11-12.9%:
Վարկի ժամկետը	Նվազագույն ժամկետը՝ <ul style="list-style-type: none"> ✓ վարկի դեպքում՝ 24 ամիս, ✓ վարկային գծի դեպքում՝ 12 ամիս առավելագույն ժամկետը՝ 84 ամիս: <ul style="list-style-type: none"> • ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում 24-90 ամիս, • Գործարար կանանց՝ 1-60 ամիս, • ԳՀՀ ՓՄՁ Գործարար կանանց ծրագրի շրջանակներում 24-84 ամիս:
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված
Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների

	<p>վերաբերյալ՝ 10.000 ՀՀ դրամ,</p> <ul style="list-style-type: none"> անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը, Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<p>1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p>

2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,

3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,

5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),

8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

10. Անձնագրի (պատճեն),

11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,

12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

6. Անձնագրի (պատճեն),

7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,

8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ազրովերամշակման ոլորտին տրամադրվող առևտրային վարկերի համար սահմանվում են հատուկ պայմաններ.

- Վարկի նպատակը՝ պտուղբանջարեղենի և/կամ խաղողի գնումներ,
- Վարկի արժույթը՝ ՀՀ դրամ,

- Վարկի գումարը՝ առավելագույնը 150 մլն ՀՀ դրամ,
- Տարեկան տոկոսադրույքը՝ 12%, որից 9%-ը սուբսիդավորվում է,
- Վարկի ժամկետը՝ առավելագույնը 12 ամիս,
- Արտոնյալ ժամանակահատվածը՝ առնվազն 2 ամիս, բայց ոչ ավել, քան 3 ամիս,
- Տրամադրման եղանակը՝ անկանխիկ, փոխանցելով վաճառողի բանկային հաշվին:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 5.000.001 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի նպատակից, • Հաճախորդի վարկունակությունից, • Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից, • Վարկային ռիսկի գնահատումից, • ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 13-17% , ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ 10-14% , Եվրոյի դեպքում՝ 9-13% Գործարար կանանց վարկերը ՀՀ դրամով՝ 13-15%*, *Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 14%:
Զօգսագործված մասի տոկոս	1%
Վարկի ժամկետը	1-60 ամիս Գործարար կանանց՝ 1-36 ամիս:
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված
Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի

	<p>տեսակից:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	<p>Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝</p> <ul style="list-style-type: none"> Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, <p>անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:</p>
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ

	<p>վնասումը,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, <p>Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:</p>
<p>Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը</p>	<p>1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,</p> <p>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,</p> <p>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),</p> <p>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),</p> <p>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),</p> <p>8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,</p> <p>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),</p> <p>10. Անձնագրի (պատճեն),</p> <p>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,</p> <p>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,</p> <p>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),</p> <p>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),</p> <p>Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):</p>
<p>Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը</p>	<p>1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),</p> <p>2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,</p> <p>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու</p>

Ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

6. Անձնագրի (պատճեն),

7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,

8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության վարկային գծի գործողության ժամկետում վարկային գծի վաղաժամկետ փակման դեպքում՝ կիրառել տուգանք վարկային գծի սկզբնական սահմանաչափի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ (ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ)

Վարկի նպատակը	Գյուղատնտեսական գործունեության ընդլայնման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	Գյուղատնտեսական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 1.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք ԱՄՆ դոլար, Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի նպատակից, • Հաճախորդի վարկունակությունից, • Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից, • Վարկային ռիսկի գնահատումից, • ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից
Տարեկան տոկոսադրույքը	ՀՀ դրամի դեպքում 14% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 16.27-23.36% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում) ԱՄՆ դոլարի դեպքում 12% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 13.95-20.84% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամին համարժեք ԱՄՆ դոլար վարկերի դեպքում)
Վարկի ժամկետը	24-60 ամիս
Արտոնյալ ժամանակահատված	Առավելագույնը 9 ամիս
Կոմիսիոն վճար	Միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով, բայց ոչ ավել քան 100.000 ՀՀ դրամը
Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
Մարումների հաճախականությունը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ

և մարման կարգը	(դիֆերենցված) <ul style="list-style-type: none"> • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված
Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը 60%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Մակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	<p>Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՍԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,

	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից, 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում, 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում), 8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ, 9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), 10. Անձնագրի (պատճեն), 11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր, 12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն, 13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում), 14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերձանված), 15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՈՒՈՐՏԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐ
(ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ԿԱՍ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ
ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՄԱՄԲ)

Վարկի նպատակը

- Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների (գնումների) նպատակով ագրովերամշակման ոլորտին տրամադրվող վարկեր
- Տավարաբուծության զարգացման համար տրամադրվող վարկեր
- Ոչխարաբուծության և այծաբուծության զարգացման համար տրամադրվող վարկեր
- Խաղողի, ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ պտղատու այգիների և հատապտղանոցների հիմնման համար տրամադրվող վարկեր
- Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համար տրամադրվող

	<ul style="list-style-type: none"> վարկեր • Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկեր • Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	Գյուղատնտեսական
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	<p>1.500.000- 1.500.000.000 ՀՀ դրամ (հումքի մթերումներ)</p> <p>1.500.000-300.000.000 ՀՀ դրամ (Տավարաբուծության զարգացում)</p> <p>1.500.000-900.000.000 ՀՀ դրամ (Ոչխարաբուծություն և այծաբուծություն)</p> <p>1.500.000-248.000.000 ՀՀ դրամ (Խաղողի, պտղատու այգիների և հատապտղ-հիմնում)</p> <p>1.500.000-150.000.000 ՀՀ դրամ (Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրում)</p> <p>1.500.000-85.000.000 ՀՀ դրամ (Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում)</p> <p>3.000.000-15.000.000 ՀՀ դրամ (Գյուղատնտեսության ոլորտ)</p>
Տարեկան տոկոսադրույքը	<p>Առավելագույնը՝ 12%, ընդ որում</p> <ul style="list-style-type: none"> • Հումքի մթերումների (գնումների) դեպքում սուբսիդավորվելու է վարկի տոկոսադրույքի տարեկան մինչև 9 տոկոսային կետին համարժեք մասը (գումարը), որպեսզի վարկատուի կողմից վճարվող վարկի տարեկան տոկոսադրույքը կազմի 3 տոկոս : Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 5.85-22.14% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում) • Տավարաբուծության զարգացման դեպքում վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորումն իրականացվում է այնպիսի չափաքանակով, որպեսզի վարկերը տրամադրվեն 2% տոկոսադրույքով, իսկ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի դեկտեմբերի 18-ի N 1444-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ համայնքների տնտեսվարողներին կամ գյուղատնտեսության ոլորտում գործունեություն իրականացնող կոոպերատիվներին՝ 0% տոկոսադրույքով: Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.55-11.81% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում) • Ոչխարաբուծության և այծաբուծության դեպքում վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորումն իրականացվում է այնպիսի չափաքանակով, որպեսզի վարկերը տրամադրվեն 2% տոկոսադրույքով, իսկ սահմանամերձ համայնքների տնտեսվարողներին կամ գյուղատնտեսության ոլորտում գործունեություն իրականացնող կոոպերատիվներին՝ 0% տոկոսադրույքով: Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.69-11.81% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում) • Խաղողի, պտղատու այգիների և հատապտղանոցների հիմնման դեպքում վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորումն իրականացվելու է այնպիսի չափաքանակով, որ վարկերը Շահառուներին տրամադրվեն 2% տարեկան տոկոսադրույքով, իսկ սահմանամերձ համայնքների տնտեսվարողներին և առնվազն 3 հա այգի հիմնող գյուղատնտեսության ոլորտում գործունեություն իրականացնող կոոպերատիվների համար՝ 0%: Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.35-11.81% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)

	<ul style="list-style-type: none"> • Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում սուբսիդավորվում է վարկերի տոկոսադրույքներն այնպիսի չափաքանակով, որպեսզի վարկերը տրամադրվեն 2 %, իսկ սահմանամերձ համայնքներում կամ գերնորմատիվային ջրապահանջարկ ունեցող հողատարածքներում ներդրման դեպքում, կամ առնվազն 3 հա հողատարածքում ներդրող՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալող կոոպերատիվներին՝ 0 % տոկոսադրույքով: <p>Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.9-11.81% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում դեպքում սուբսիդավորվում է վարկերի տոկոսադրույքներն այնպիսի չափաքանակով, որպեսզի վարկերը տրամադրվեն 2%, իսկ սահմանամերձ համայնքներում և առնվազն 3 հա կարկտապաշտպան ցանցեր ներդրող գյուղատնտեսության ոլորտում գործունեություն իրականացնող կոոպերատիվների համար՝ 0 % տոկոսադրույքով: <p>Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.4-11.81% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)</p> <p>Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի դեպքում վարկի առավելագույն տարեկան տոկոսադրույք՝ 12%, ընդ որում սուբսիդավորումն իրականացվելու է այնպիսի չափաքանակով, որ վարկերը Շահառուների տրամադրվեն 5% տարեկան տոկոսադրույքով, սահմանամերձ համայնքների սնտեսավարողներին 0%, իսկ Կոոպերատիվներին 3%:</p> <p>Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 0.55-10.01% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)</p>
Վարկի ժամկետը	<ul style="list-style-type: none"> • Հումքի մթերումների (գնումների) դեպքում՝ 6- 12 ամիս • Տավարաբուծության զարգացման դեպքում՝ 12- 60 ամիս • Ոչխարաբուծության և այծաբուծության դեպքում՝ 12-48 ամիս • Խաղողի, պտղատու այգիների և հատապտղ. հիմնման դեպքում՝ 12-96 ամիս • Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում՝ 12-36 ամիս • Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում դեպքում՝ 12-84 ամիս • Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի դեպքում՝ 12-60 ամիս
Վարկի մայր գումարի արտոնյալ ժամանակահատված	<ul style="list-style-type: none"> • 2-3 ամիս հումքի մթերումների (գնումների) դեպքում • առավելագույնը 12 ամիս տավարաբուծության զարգացման դեպքում • առավելագույնը 12 ամիս ոչխարաբուծության և այծաբուծության դեպքում • առավելագույնը 60 ամիս խաղողի, պտղատու այգիների և հատապտղ. հիմնման դեպքում • առավելագույնը տարեկան մինչև 6 ամիս ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում • առավելագույնը 12 ամիս կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման դեպքում • առավելագույնը 12 ամիս գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի դեպքում
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական, հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) <p>Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված</p>
Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման

	միջոցներ
Վարկ / գրավ հարաբերակցություն	առավելագույնը՝ 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Կանխիկացման վճար	Չի սահմանվում
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝ <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ • Ֆիզիկական անձ/ տավարաբուծության դեպքում/
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսչընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ

փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,

3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,

5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),

8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,

9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

10. Անձնագրի (պատճեն),

11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,

12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

15. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,

3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՎՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Արևային էլեկտրակայանների և արևային ջրատաքացուցիչների ձեռքբերում
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը	Նվազագույնը՝ 1.000.000 ՀՀ դրամ <ul style="list-style-type: none"> • Առավելագույնը՝ 80.000.000 ՀՀ դրամ՝ արևային ջրատաքացուցիչների և մինչև 150 կվ դրվածքային հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար • Առավելագույնը՝ 200.000.000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել քան նախագծի ընդհանուր արժեքի 80%-ը՝ 150կվ-500կվ դրվածքային հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար
Տարեկան տոկոսադրույքը	8.5% <i>Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 9.32-18.43% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)</i>
Կոմիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Կանխիկացման վճար	0.3%
Վարկի ժամկետը	24-120 ամիս
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Ամսական, ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը առավելագույնը՝ 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝

	<p>վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:</p> <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	<p>Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	<p>Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար</p> <p>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ</p> <p>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ</p> <p>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ</p>
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, • Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով

- ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
 2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,
 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),
 8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
 9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
 10. Անձնագրի (պատճեն),
 11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
 12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
 13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
 14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
 15. Շինարարության, ջրօգտագործման և այլ անհրաժեշտ թույլտվությունների պատճեններ,
 16. Գերմանահայկական հիմնադրամի «Վերականգնվող էներգիայի զարգացման» ծրագրի ֆինանսական և տեխնիկական խորհրդատուների եզրակացությունը,
 17. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,
8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,
9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
11. Շինարարության, ջրօգտագործման և այլ անհրաժեշտ թույլտվությունների պատճեններ,
12. Գերմանահայկական հիմնադրամի «Վերականգնվող էներգիայի զարգացման» ծրագրի ֆինանսական և տեխնիկական խորհրդատուների եզրակացությունը,
13. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Ուշադրություն. Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԱՌԵՎՏՐԻ ԽԹԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Առևտրի խթանում
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	Նվազագույնը 12.000 ԱՄՆ դոլար կամ համարժեք եվրո Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝ <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի նպատակից, • Հաճախորդի վարկունակությունից, • Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից, • Վարկային ռիսկի գնահատումից, • ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից
Տարեկան տոկոսադրույքը	6.5%-9%
Վարկի ժամկետը	1-36 ամիս
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	<ul style="list-style-type: none"> • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) • Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված

Ապահովվածությունը	Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը 80%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Մակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: <p>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը:</p>
Գրավադրվող գույքի գնահատումը	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ:
Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր	<p>Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ, • ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: • Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 16.000-25.000 ՀՀ դրամ, • Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-100.000 ՀՀ դրամ:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության

	առկայություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, • Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, • Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, • Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, • Մահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, • Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը, • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), <ul style="list-style-type: none"> 2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից, 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում, 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում), 8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ, 9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), 10. Անձնագրի (պատճեն), 11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր, 12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն, 13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում), 14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ

(անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),
 15. Ներմուծվող ապրանքների համար մատակարարի հետ կնքված պայմանագրի պատճեն և ինվոյս
 16. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ, 3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), 6. Անձնագրի (պատճեն), 7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր, 8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն, 9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում), 10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված), 11. Ներմուծվող ապրանքների համար մատակարարի հետ կնքված պայմանագրի պատճեն և ինվոյս 12. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):
--	--

Ուշադրություն. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԱՐՏԱՀԱՆՄԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Արտահանման ֆինանսավորում
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	Վարկի տրամադրման առավելագույն գումարը՝ արտահանման հաշիվ-ապրանքագրի 90%-ը, սակայն ոչ ավել քան ապահովագրական գումարը համապատասխան չհատուցվող գումարով նվազեցնելուց հետո: Նվազագույն վարկի գումարը՝ 100.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ:
Տարեկան տոկոսադրույքը	7%-9% Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 7.23-9.41%
Վարկի ժամկետը	Տրամադրվող վարկի առավելագույն ժամկետը՝ դեբիտորական պարտքի մարման ժամկետ գումարած 180 օրացուցային օր, սակայն ոչ ավել քան 12 ամիս: Նվազագույն ժամկետը 1 ամիս:

Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը	Մայր գումարի վճարում ժամկետի վերջում, տոկոսագումարների վճար յուրաքանչյուր ամիս:
Ապահովվածությունը	<ul style="list-style-type: none"> Դեբիտորական պարտքի (իրավունքի) գրավ Հիմնադիրների երաշխավորություն
Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը	առավելագույնը 90%
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Ապահովագրություն	Ապահովագրությունը կատարվում է <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>> ԱՓԲԸ-ի կողմից: Սակագները տատանվում են արտահանման հաշիվ-ապրանքագրի 6-15%-ի սահմաններում:
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում)
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ <p>Գործունեության ժամկետը</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական, Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում, Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն, Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը, Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում, Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը, Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը:
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական

ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,

3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,

5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),

8. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

10. Անձնագրի (պատճեն),

11. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

12. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

13. Արտահանման հաշիվ-ապրանքագիր

14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

15. <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>> ԱՓԲԸ-ի կողմից տրված ապահովագրության վկայագիր:

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),

2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,

3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),

4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),

5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),

6. Անձնագրի (պատճեն),

7. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,

8. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),

9. Արտահանման հաշիվ-ապրանքագիր,

10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

11. <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>>

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՂՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր					
Վարկի տեսակը	Առևտրային					
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ և արտարժույթ /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/					
Վարկի գումարը	10.000-25.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ					
Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Վարկի արժույթ				
		Տոկոսագումարները ամսական գանձելու պայմանով				
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	
		ՀՀ դրամ	95%	80%	80%	-
		ԱՄՆ դոլար	80%	95%	80%	-
	Եվրո	80%	80%	95%	-	
	ՌԴ ռուբլի	70%	-	-	95%	
	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Վարկի արժույթ				
		Տոկոսագումարները նախօրոք գանձելու պայմանով*				
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	
ՀՀ դրամ		100%	85%	85%	-	
ԱՄՆ դոլար		85%	100%	85%	-	
Եվրո	85%	85%	100%	-		
ՌԴ ռուբլի	75%	-	-	100%		

* վարկային գծի տրամադրման դեպքում չի գործում տոկոսագումարները նախօրոք գանձելու պայմանը:

Տարեկան տոկոսադրույքը	Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ	Վարկի արժույթ			
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի
		Գրավադրվող դրամական միջոցի տոկոսադրույքին գումարած՝			
	ՀՀ դրամ	+4%	+2%	+2%	-
	ԱՄՆ դոլար	+4%, min 14%	+4%	+4%	-
	Եվրո	+4%, min 14%	+5%	+4%	-
ՌԴ ռուբլի	+4%, min 14%	-	-	+4%	

	<p>ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 7.23-16.08%</p> <p>Արտարժույթային վարկերի դեպքում՝ 4.28-12.68%</p>
Վարկի ժամկետը	Վարկի մարման ժամկետը չի կարող գերազանցել ժամկետային ավանդի վերջնաժամկետին
Կումիսիոն վճար	Չի սահմանվում
Կանխիկացման վճար	Չի սահմանվում
Մարումների հաճախականությունը և կարգը	Վարկի մայր գումարի մարումները կատարվում են ամսական կամ ժամկետի վերջում, Վարկի տոկոսների մարումները կատարվում են ամսական կամ նախապես:
Ապահովվածությունը	Բանկում ներդրված ժամկետային ավանդներ, հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 2 աշխատանքային օր
Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ • Ով Բանկում ունի ժամկետային ավանդ և/կամ բանկային հաշիվ
Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն:
Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը
Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ
Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Տեղեկանք պետ. ռեզիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեզիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեզիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից, 3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 4. Իրավասու մարմնի որոշումը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ,

- անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
- 5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
- 6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
- 7. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
- 8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
- 9. Անձնագրի (պատճեն),
- 10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
- 11. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերձանված):

<p>Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով), 2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ, 3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն), 4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), 5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), 6. Անձնագրի (պատճեն), 7. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում), 8. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերձանված),
---	---

Ուշադրություն. Արտարժույթային դրամական միջոցների գրավադրմամբ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկի դեպքում հիմք է ընդունվում վարկի տրամադրման օրվա դրությամբ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված, արժույթային շուկայում ձևավորված, տվյալ արտարժույթի միջին փոխարժեքը:

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի և ՌԴ ռուբլու փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ՀԱՇՎԻ ՇԱՐԺՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ/ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

Վարկի նպատակը	Տնտեսության, առևտրային, ծառայությունների մատուցման, բիզնեսի ընդլայման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր
Վարկի տեսակը	Առևտրային
Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ և արտարժույթ /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում էք Դուք/
Վարկի գումարը	100.000-3.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ, ընդ որում վարկի գումարը առավելագույնը կարող է կազմել Բանկում հաճախորդի հաշվարկային հաշվով վերջին տարվա (եթե հաշվի բացման ժամկետը մեկ

տարուց պակաս է, ապա հաշվարկը կատարվում է տվյալ ժամանակահատվածի համար) կատարված շրջանառության առավելագույնը 30%-ի չափով, ընդ որում հաշվի շրջանառությունը հաշվարկելիս հաշվի չեն առնվում հաճախորդի հաշվին մուտքագրված վարկերի, փոխառությունների, ինչպես նաև պարտքային այլ բնույթի մուտքերը:

Տարեկան տոկոսադրույքը		Վարկ			Վարկային գծ			
	Ժամկետ	6-12 ամիս	13-18 ամիս	19-24 ամիս	6-12 ամիս	13-18 ամիս	19-24 ամիս	
	Տոկոս	ՀՀ դրամ	15%	16%	17%	16%	17%	18%
		ԱՄՆ դոլար	13%	14%	15%	14%	15%	16%
Եվրո		11%	12%	13%	12%	13%	14%	

Փաստացի տոկոսադրույք	Վարկի դեպքում՝ ՀՀ դրամ-18.31-22.42% Արտարժույթ- 13.71-20.01% Վարկային գծի դեպքում՝ ՀՀ դրամ-19.48-23.65% Արտարժույթ- 14.84-21.21%
-----------------------------	---

Վարկի ժամկետը	6-24 ամիս
----------------------	-----------

Կոմիսիոն վճար	Միանվագ կոմիսիոն վճար՝ վարկի գումարի 1%-ի չափով:
----------------------	--

Կանխիկացման վճար	ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3% Արտարժույթի դեպքում՝ 0.5%
-------------------------	---

Չօգտագործված մասի տոկոս	Վարկային գծի չօգտագործված մասի համար հաշվարկվում է տարեկան 1% տոկոսադրույք:
--------------------------------	---

Մարումների հաճախականությունը և կարգը	Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (աննուրիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)
---	--

Ապահովվածությունը	Հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ և առնվազն երկու ֆիզիկական անձի երաշխավորություն:
--------------------------	--

Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)
---------------------------	--

Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է	«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:
---	--

Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը	Մինչև 2 աշխատանքային օր
---	-------------------------

Վարկառուի նկատմամբ պահանջները	<ul style="list-style-type: none"> • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ • Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ • Ով բանկում ունի բանկային հաշիվ
--------------------------------------	---

Դրական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում), • Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, • Բավարար ֆինանսական հոսքերի առկայություն, • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:
-------------------------------	---

Բացասական որոշման հիմքերը	<ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը, • Անբավարար ֆինանսական հոսքերի առկայություն, • Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կիսոչընդոտեն վարկի մարմանը
----------------------------------	--

Տույժեր	Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական):
----------------	---

Քաղվածքի տրամադրում	Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար 1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ 3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ 12 ամսից ավելի՝ 5.000 դրամ
----------------------------	---

Իրավաբանական անձանց կողմից	1. Պետ. ռեզիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է
-----------------------------------	--

ներկայացվող փաստաթղթերը

- կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական ղեկավարի» ԲԲԸ կանոնների համաձայն հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,
3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
4. Իրավասու մարմնի որոշումը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,
5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
7. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
9. Անձնագրի (պատճեն),
10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
11. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):

Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը

1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),
2. Հարկային կող (պատճեն), ՀՎՀՀ,
3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),
4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),
5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),
6. Անձնագրի (պատճեն),
7. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),
8. Տեղեկանք ղեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),

Ուշադրություն. Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

Ուշադրություն. Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

Ուշադրություն. Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

Ուշադրություն: Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

Ուշադրություն: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 21.08.2019թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքը: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

Ուշադրություն. Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող այլ ծառայությունների սակագներին կարող էք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ www.aeb.am/media/2019/10/3044.pdf

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Գրավի գնահատումն իրականացվում է անկախ գնահատող լիցենզավորված ընկերությունների կողմից, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:

Գնահատող ընկերություններն են՝

Անուն	Հասցե	Հեռախոսահամար
«ԱՆՏ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն, Տիգրան Մեծի պող., շենք 49	(096) 52 25 40 (077) 52 25 46
«ԷՍԹԵՅԹ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Տիգրան Մեծի պող 49	041-77-41-00
ՀՀ ԱԱՊ «ԱՐՄԵՔՍՊԵՐՏԻԶԱ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Գարեգին Նժդեհի փող. 26	010-44-34-36, 010-44-28-48
«ՎԻ ԼՍ-ԱՐ ՓԻ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Վարդանանց փող. 8	010-58-87-97, 099-58-87-97
«ԱՄԻՆՏԱՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Արցախի պող. 23/6 շենք	010-43-22-76, 096-43-22-76
«Ար Վի Էմ Քոնսալտ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Նալբանդյան փող. 48/1 շենք 2-րդ հարկ	010-54-64-90, 098-94-44-49
«Օլիվեր Գրուպ» ՍՊԸ	ք.Երևան, Թումանյան 8, 215-216	010 54 27 40, 010 54 27 50, 010 54 27 60, 077/091/055 54 27 50

Ապահովագրությունը իրականացվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերություններում, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:

Ապահովագրական ընկերություններն են՝

Անուն	Հասցե	Հեռախոսահամար
"ՄԻԼ ԻՆՇՈՒՐԱՆՍ" ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Արամի 3 և 5	(060) 54-00-00, (060) 50-55-44, (010) 58-00-00
«Ինգո Արմենիա» ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Հանրապետության 51, 53, տարածք՝ 47, 48, 50	(010) 59 21 21
«ՌԵՍՈ» ՓԲԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Կոմիտասի պող., 62 շենք	(060) 27 57 57, (098) 56 07 97

Այն վճարները, որոնք սպառողի կողմից ենթակա են վճարման՝ անկախ ապրանքների, ծառայությունների կամ աշխատանքների դիմաց վճարումները կրեդիտով կամ առանց կրեդիտի կատարելու հանգամանքից փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի մեջ ներառված չեն:

Ուշադրություն: Բանկը «Փողերի լվացման և ահաբեկչության ֆինանսավորման դեմ պայքարի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված հաճախորդի պատշաճ ուսումնասիրության նպատակով կարող է սպառողից «Ճանաչիր քո հաճախորդին» («Know your customer») սկզբունքի հիման

վրա պահանջել լրացուցիչ փաստաթղթեր կամ այլ տեղեկություններ, ինչպես նաև բանավոր հաղորդակցման ընթացքում լրացուցիչ հարցեր տալ սպառողին:

1. ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵՇԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:

2. ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ՀԱՄԱՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԲԱՅԱՍԱԿԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՆԵՐ ՏՈՒՅԺ/ՏՈՒԳԱՆՔՆԵՐ
- ՉՎՃԱՐՎԱԾ ՎԱՐԿԻ ԺԱՄԿԵՏԱՆՑ ԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ
- ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԱՆՑ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ:

3. ԵԹԵ ՎԱՐԿԱՏՈՒ ԵՎԱՏՄԱՐ ՈՒՆԵՔ ՉՄԱՐՎԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՊԱ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՒՄ ԵՆ ՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԵՐԹԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ՝

- **ԴԱՏԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/**
- **ԳՐԱՎԻ ԻՐԱՅՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/**
- **ՏՈՒՅԺԵՐ**
- **ՏՈԿՈՍՆԵՐ**
- **ԱՊԱՀՈՎՎԱԳՐԱՎՃԱՐՆԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/**
- **ՎԱՐԿԻ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐ:**

4. ՁԵՐ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՄԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵՔ ՁԵՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ:

5. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ԳՐԱՎԻ ՀԱՇՎԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ՝ ԳՐԱՎԸ ԲԱՎԱՐԱՐ ՉԼԻՆԵԼՈՒ ՊԱՐԱԳԱՅՈՒՄ, ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՐՈՒՄ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԵՎ/ԿԱՄ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ(ՆԵՐԻ) ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԻՆ:

6. **ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝** ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ՄԻՆՉԵՎ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՉ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:

7. «ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ: ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՅՈՒՅՅ Է ՏԱԼԻՄ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՁԵՉ ՀԱՄԱՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ՄԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԳՏՆԵԼ ԲԱՆԿԻ **ԻՆՏԵՐՆԵՏԱՅԻՆ ԿԱՅՔՈՒՄ՝ www.aeb.am**»:

8. ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ:
Օրինակ՝ Եթե հաճախորդին տրամադրվել է 1.200.000 ՀՀ դրամ վարկ, տարեկան 24% տոկոսադրույքով, 12 ամիս ժամկետով (ամսեկան տոկոսների հաշվարկի ժամանակ օրերի քանակ հիմք է ընդունվել 30 օր ժամանակահատվածը):

Ամիսներ	Վարկի մնացորդ	Վճարում վարկից	Վճարում տոկոսից
1	1.200.000	100.000	23.671
2	1.100.000	100.000	21.699
3	1.000.000	100.000	19.726
4	900.000	100.000	17.753
5	800.000	100.000	15.781
6	700.000	100.000	13.808
7	600.000	100.000	11.836
8	500.000	100.000	9.863
9	400.000	100.000	7.890
10	300.000	100.000	5.918
11	200.000	100.000	3.945
12	100.000	100.000	1.973

9.ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ: ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ ԵՔ www.aeb.am հասցեում:

10.ՀԻՇԵՑՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:

11.Տրամադրվող վարկի մեծության որևէ սահմանափակում բանկի կողմից չի կիրառվում, այն պայմանավորված և կապակցված է.

- *Վարկի նպատակից,*
- *Հաճախորդի վարկունակությունից,*
- *Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,*
- *Վարկային ռիսկի գնահատումից,*
- *ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից:*

12.«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ հաճախորդին կարող է մատուցել ծառայություններ Բանկի ընդհանուր քաղաքականությամբ սահմանված պայմաններից տարբերվող պայմաններով՝ հաշվի առնելով ստորև ներկայացված ցանկի պայմաններից որևէ մեկը.

- *Հաճախորդի հաշվի մնացորդը,*
- *Հաճախորդի հաշվի շարժը,*
- *Բանկի համար հաճախորդի ռազմավարական նշանակությունը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպության աշխատակիցների քանակը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպությանը տրամադրված քարտերի ընդհանուր քանակը,*
- *Բանկին բերված եկամուտը,*
- *Փոխանցումների ծավալը,*
- *Բանկում ներդրված ավանդների մեծությունը,*
- *Խոշոր վարկառու հանդիսանալը,*
- *Սոցիալական նկատառումները (ուսումնական հաստատություններ բժշկական կազմակերպություններ և այլն),*
- *Վերոնշյալ կազմակերպությունների ղեկավար հանդիսանալը,*
- *Այլ օբյեկտիվ պայմաններ:*

13.Վարկի օգտագործման համար վարկառուն բանկին վճարում է տոկոս, որի հաշվարկը կատարվում է վարկի մնացորդի նկատմամբ, վարկի տրամադրման օրվանից՝ փաստացի

օգտագործված օրացուցային օրերի համար՝ տարին ընդունելով 365 օր: Առանձին ծրագրերի շրջանակներում վարկավորման դեպքում տարին կարող է ընդունվել 360 օր:

- *Տոկոսագումարները վճարվում են վարկային պայմանագրում նշված ժամկետներում:*
- *Տոկոսների վճարման պարբերականությունը սահմանավում է վարկային պայմանագրի կամ մարման գրաֆիկի համաձայն:*
- *Եթե վարկի կամ հաշվարկված տոկոսների մարման օրը համընկնում է հանգստյան օրերի հետ, վճարումը կատարվում է հաջորդող աշխատանքային օրերին՝ հանգստյան օրերի համար չհաշվարկելով տույժ:*

14. Վարկային պարտավորության մարումները

- *Վարկերը մարվում են այն ժամկետներում, որոնք նշված են վարկային պայմանագրում,*
- *Վարկերը մարվում են այն արժույթով, որով ձևակերպվել են,*
- *Արտարժույթային վարկերի դեպքում արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա,*
- *Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության դեպքում արտարժույթով տրամադրված վարկերի գծով փոխարժեքի փոփոխության ազդեցության ռիսկը կրում է վարկառուն:*

15. Բանկը կարող է դադարեցնել վարկային պայմանագրի գործողությունը և ետ պահանջել վարկի գումարը, եթե.

- *Վարկառուն թերանում է կատարել վարկային պայմանագրով նախատեսված որևէ վճար,*
- *Վարկառուն խախտում է իր կողմից կատարված որևէ հավաստիացում ու չի վերացնում այդ խախտումը դրա առաջացումից հետո 30 օրվա ընթացքում,*
- *Եթե պարզվում է, որ վարկառուի կողմից տրված որևէ ներկայացում, երաշխիք, փաստաթուղթ կամ տեղեկություն էապես թերի է,*
- *Եթե բանկի հիմնավորված գնահատականով տեղի է ունեցել վարկառուի ֆինանսական վիճակի էական բացասական փոփոխություն, ներառյալ՝ դատական պահանջներ, ակտիվների արտահոսք, բիզնեսի վատթարացում կամ դադարեցում, ընկերության վերակազմավորում,*
- *Եթե վարկառուն լուծարվում է և նրա նկատմամբ սկսված է կամ վերահաս է սնանկության գործընթաց,*
- *Եթե վարկառուն խոչընդոտում է մոնիտորինգի անցկացմանը,*
- *Այլ օբյեկտիվ պատճառների դեպքում:*

16. Բանկի համար որպես գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ.

- *Անշարժ գույք՝ հողամասեր, շենքեր, շինություններ, բնակարաններ, առանձնատներ,*
- *Հիմնական միջոցներ,*
- *Շրջանառու միջոցներ,*
- *Ավտոմեքենաներ,*
- *Թանկարժեք մետաղներ,*
- *Պետական պարտատոմսեր, արտարժույթ, բաժնետոմսեր,*
- *Ապագայում ձեռք բերվելիք գույքը եւ իրավունքի գրավը,*
- *Դրամական միջոցներ:*

17 Գրավադրվող շարժական և անշարժ գույքի համար որպես գնահատման արժեք հիմք է ընդունվում գնահատման հաշվետվությունում առկա լիկվիդացիոն արժեքը:

18 Վարկը կամ դրա մի մասը, ինչպես նաև հաշվարկված տոկոսագումարները համարվում են ժամկետանց, եթե պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չեն մարվել:

- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տույժ՝ ժամկետանց գումարի 0.13 (զրո ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական) տոկոսի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տույժի հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:
- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներում չվճարված վարկի (մասի) նկատմամբ Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տոկոսներ ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տոկոսների հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:
- Անընդմեջ ժամկետանց օրերի 91-րդ օրվանից սկսած ոչ ժամկետանց վարկի (ժամկետային վարկ) մնացորդի նկատմամբ կիրառվում է տարեկան 24 % տոկոսադրույք: Ժամկետանց գումարները և դրանց նկատմամբ հաշվարկված տույժերը, տոկոսները ամբողջությամբ վճարելու հաջորդ օրվանից ժամկետային վարկի նկատմամբ վերականգնվում է Վարկային պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը:

19 Բանկի համար գրավի առարկա չի կարող հանդիսանալ.

- ***Շրջանառությունից հանված գույքը,***
- ***Անբաժանելի գույքի առանձին մասերը,***
- ***Վարձակալության իրավունքը,***
- ***Այլ պայմանագրով արդեն գրավադրված գույքը քաղաքային, գյուղական և թաղային համայնքների:***

20 ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ արտադատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ՝ Գրավի պայմանագրով, և ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ՝ Վարկային պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններն իրենց պատասխանատվության շրջանակներում չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու դեպքում՝ սույն կանոնների 2-4 կետերի համաձայն:

2. Արտադատական կարգով գրավադրված գույքն իրացվում է, եթե Գրավի պայմանագրով ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ տալիս է իր համաձայնությունը և իրավունք է վերապահում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում գրավադրված անշարժ գույքն իրացնել առանց դատարան դիմելու և իրացման հաշվին բավարարել գրավով ապահովված պահանջն ամբողջ ծավալով, ինչպես նաև՝ գրավադրված անշարժ գույքն առանց դատարան դիմելու հիմնական պարտավորության համապատասխան չափի դիմաց ի սեփականություն հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ կամ վերջինիս կողմից նշված անձին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ գրավոր՝ պատշաճ ձևով ծանուցում է ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ գրավադրված անշարժ գույքի վրա բռնագանձում տարածելու մասին (բռնագանձման ծանուցում): Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամիս հետո ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ իրավունք ունի ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 195 հոդվածի պահպանմամբ ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ անունից իրացնելու գրավադրված գույքն ուղղակի վաճառքի կամ հրապարակային սակարկությունների միջոցով՝ «չրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով:
4. Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամսվա ընթացքում

ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ պարտավորվում է գրավադրված գույքը հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ:

5. Գրավադրված գույքի իրացման գործընթացի տևողությունը չի կարող հիմք հանդիսանալ Վարկային պայմանագրով ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ նկատմամբ ստանձնած ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ պարտավորությունների աճի դադարեցման համար: Ընդ որում՝ գրավի առարկայի իրացման գումարի հաշվին մարվում են գրավի առարկայի իրացման օրվա դրությամբ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ նկատմամբ ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ ունեցած ողջ պահանջներն իրենց ամբողջ ծավալով, իսկ գրավի հաշվին պահանջը չբավարարվելու դեպքում՝ մնացորդ գումարները կարող են բռնագանձվել ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ այլ գույքից:

6. ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ դատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: